*(Fiksuotos kainos Pirkimo sutarties forma, kurioje numatyta Užsakovo pareiga nupirkti paslaugas)*

**Pirkimo sutartis [CPO LT pirkimo numeris]**

[Užsakovo pavadinimas],

atstovaujama \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (vardas, pavardė ir pareigos)

(toliau – Užsakovas), ir

[Tiekėjo pavadinimas],

atstovaujama \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (vardas, pavardė ir pareigos)

(toliau – Tiekėjas),

toliau kartu vadinami Šalimis, vadovaudamiesi dėl [Projektavimo paslaugų įvykusiu Konkrečiu pirkimu] Nr. **[...]** dinaminės pirkimo sistemos pagrindu, sudarome šią sutartį (toliau – Pirkimo sutartis):

1. **BENDROSIOS NUOSTATOS**
2. Pirkimo sutartyje naudojamos sąvokos:
	1. Centrinė perkančioji organizacija (CPO LT) – Viešoji įstaiga CPO LT, atliekanti prekių, paslaugų ar darbų pirkimų procedūras kitų perkančiųjų organizacijų naudai.
	2. CPO IS – CPO LT valdoma ir tvarkoma informacinė sistema, kurioje vykdomi konkretūs pirkimai CPO LT valdomos dinaminės pirkimo sistemos pagrindu. Internetinis adresas <http://www.cpo.lt>.
	3. Paslauga (-os) – Tiekėjo pagal Sutartį teikiama (-os) paslauga (-os), t. y. paslauga (-os) ir jų techninės specifikacijos, kurios Užsakovo pasirinktos CPO IS ir nurodytos Pirkimo sutarties prieduose Nr. 1 ir Nr.2.
	4. Pradinė pirkimo sutarties vertė – Pirkimo sutartyje nurodyta sutarties kaina, lygi Tiekėjo pasiūlymo kainai.
	5. STR – statybos techniniai reglamentai (aktualios redakcijos).
	6. Privalomieji statinio projekto rengimo dokumentai – privalomieji statinio projekto rengimo dokumentai; poveikio visuomenės sveikatai vertinimo dokumentai (jeigu atliekamos poveikio visuomenės sveikatai vertinimo procedūros); teritorijų planavimo dokumentai, žemėtvarkos planavimo dokumentai, nuosavybės teisę ar kitokias teises į žemę (statybos sklypą) patvirtinantys dokumentai; techninė užduotis; žemės sklypo (teritorijos) ir statinio statybinių tyrimų (jeigu juos atlikti privaloma arba jie atlikti) dokumentai; kultūros paveldo tyrimų medžiaga; projektiniai pasiūlymai (kai juos rengti privaloma aplinkos ministro nustatytais atvejais); specialieji reikalavimai (jeigu jie buvo gauti), prisijungimo sąlygos; galiojantys teisės aktai, reglamentuojantys statybos ir projektavimo veiklą.
	7. Esminiai Pirkimo sutarties pažeidimai – tokie pažeidimai, kai Tiekėjas ilgiau kaip 30 dienų vėluoja suteikti Pirkimo sutarties reikalavimus atitinkančias Paslaugas pagal Paslaugų teikimo ir apmokėjimo grafiką (Pirkimo sutarties priedas Nr. 3) dėl Tiekėjo kaltės.
	8. Paslaugų teikimo ir apmokėjimo grafikas - šalių raštu suderintas ir pasirašytas Sutarties priedas, kuriame Šalys numato Paslaugų suteikimo terminus, paslaugų (etapo) suteikimo pradžios ir pabaigos datas, paslaugų (etapo) kainas.
3. **PIRKIMO** **SUTARTIES DALYKAS**
4. Pirkimo sutartimi Tiekėjas įsipareigoja Užsakovui teikti Pirkimo sutarties priede Nr.2 nurodytas Paslaugas, o Užsakovas įsipareigoja priimti tinkamai suteiktas Paslaugas ir sumokėti už jas Pirkimo sutartyje nustatytomis sąlygomis ir tvarka.
5. **PASLAUGŲ TEIKIMO TERMINAI**
6. Paslaugų teikimo terminas:
	1. Projektinių pasiūlymų užsakymo atveju: [Netaikoma.] Arba jeigu taikoma: [Tiekėjas turi parengti ir suderinti projektinius pasiūlymus ne ilgiau kaip per [...] Užsakovo nurodytą terminą];
	2. Techninės užduoties bei paraiškų prisijungimo ir specialiosioms sąlygoms gauti užsakymo atveju: [Netaikoma.] Arba jeigu taikoma: [Tiekėjas turi parengti ir suderinti techninę užduotį bei paraiškas prisijungimo ir specialiosioms sąlygoms gauti ne ilgiau kaip per [...] Užsakovo nurodytą terminą];
	3. Techninio projekto užsakymo atveju (kai projektavimas vykdomas dviem etapais): [Netaikoma.] Arba jeigu taikoma: [Tiekėjas turi parengti ir suderinti Techninį projektą ne ilgiau kaip per [...] Užsakovo nurodytą terminą];
	4. Darbo projekto užsakymo atveju (kai projektavimas vykdomas dviem etapais): [Netaikoma.] Arba jeigu taikoma: [Tiekėjas turi parengti ir suderinti darbo projektą ne ilgiau kaip per [...] Užsakovo nurodytą terminą];
	5. Techninio darbo projekto užsakymo atveju (kai projektavimas vykdomas vienu etapu): [Netaikoma.] Arba jeigu taikoma: [Tiekėjas turi parengti ir suderinti Techninį darbo projektą ne ilgiau kaip per [...] Užsakovo nurodytą terminą];
	6. Statinio projekto vykdymo priežiūros užsakymo atveju: [Netaikoma.] Arba jeigu taikoma: [Tiekėjas turi teikti statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugas per visą statybos darbų vykdymo laikotarpį.]
7. Paslaugos pradedamos teikti nuo šios Pirkimo sutarties įsigaliojimo dienos iki visiško sutartinių įsipareigojimų įvykdymo, bet ne ilgiau kaip 36 mėn., išskyrus Viešųjų pirkimų įstatyto 86 straipsnio 5 dalies 7 punkte nurodytus atvejus.
8. Paslaugų teikimo terminas, numatytas Pirkimo sutarties 3 punkte, raštišku Šalių susitarimu gali būti pratęsiamas esant ne nuo Tiekėjo priklausančioms aplinkybėms, dėl kurių negalėjo būti teikiamos Paslaugos, Paslaugų teikimo terminui, kuris buvo likęs iki ne nuo Tiekėjo priklausančių aplinkybių atsiradimo, atitinkamai raštišku Šalių susitarimu koreguojant Paslaugų teikimo ir apmokėjimo grafiką (Pirkimo sutarties priedas Nr. 3). Šis Paslaugų teikimo terminas gali būti pratęsiamas esant bent vienam iš nurodytų atvejų: kai nėra galimybės Paslaugas teikti dėl Užsakovo kaltės (Pirkimo sutarties 13.2 punktas, kai turi būti pateikiami reikalingi dokumentai) arba dėl valstybės ar savivaldybės institucijų kaltės. Statybą leidžiančio dokumento gavimo trukmė ir atitinkamo projekto ekspertizės atlikimo trukmė į Paslaugų trukmę neįskaičiuojamos.
9. **KAINA**
10. Pirkimo sutartis yra fiksuotos kainos su peržiūra sutartis, kurios kaina užsakytoms Paslaugoms yra nurodyta Pirkimo sutarties priede Nr. 2.
11. Į Pirkimo sutarties kainą yra įskaičiuotos visos su Paslaugų teikimu susijusios išlaidos, mokesčiai ir rinkliavos, įskaitant bet neapsiribojant:
	1. visomis su dokumentų, kurių pagal šios sutarties sąlygas gali reikalauti Užsakovas, rengimu ir pateikimu susijusiomis išlaidomis;
	2. aprūpinimo įrankiais, reikalingais paslaugoms atlikti, transporto, komandiruotės ir kt. išlaidomis;
	3. pagal techninės užduoties ar projektavimą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimus būtinų atlikti statybinių tyrimų (statinio statybos sklypo geodezinių, geologinių, hidrogeologinių, aplinkos taršos ir kitų tyrimų duomenimis, o rekonstruojant, išplečiant ar pakeičiant statinio (jo patalpų) paskirtį, taip pat paties statinio ir gretimų statinių, kuriems gali turėti įtakos numatomi statybos darbai, tyrimo duomenimis) išlaidomis.
12. Pirkimo sutarties kaina gali būti keičiama pasikeitus pridėtinės vertės mokesčio (toliau ‒ PVM) tarifui. Kainos perskaičiavimas įforminamas Sutarties šalių pasirašomu dvišaliu susitarimu, kuriame užfiksuojama perskaičiuota kaina, ir kuris tampa neatskiriama šios Sutarties dalimi. Pakeitus Pirkimo sutarties kainą atitinkamai pakeičiama ir Pradinė Pirkimo sutarties vertė.
13. Pirkimo sutarties kainos perskaičiavimas dėl kitų mokesčių pasikeitimo nebus atliekamas.
14. Pirkimo sutarties vykdymo laikotarpiu (jei Pirkimo sutarties galiojimas kartu su pratęsimu yra ilgesnis nei vieneri metai), vieną kartą metuose kovo mėnesį, pradinė Pirkimo sutarties vertė peržiūrima (didinama ar mažinama) šiais atvejais ir tokia tvarka:
	1. Pradinė Pirkimo sutarties vertė perskaičiuojama ne vėliau kaip kiekvienų metų kovo 31 d., taikant Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės paskelbtus architektūros ir inžinerijos veiklos, techninio tikrinimo ir analizės sąnaudų kainų indeksus, jeigu nuo Pirkimo sutarties įsigaliojimo dienos arba nuo pradinės Pirkimo sutarties vertės paskutinės peržiūros, architektūros ir inžinerijos veiklos, techninio tikrinimo ir analizės sąnaudų kainų pokytis yra didesnis kaip 5 procentai.
	2. Perskaičiavimas kiekvienų kitų metų kovo mėnesį atliekamas neatliktų Paslaugų kainą dauginant iš perskaičiavimo koeficiento, gauto praėjusių metų gruodžio mėnesio kainų indeksą dalijant iš paskutinio indeksavimo metu naudoto kainų indekso, t. y. iš už praėjusių metų gruodžio mėnesio kainų indekso;
	3. Kainos pakeitimas įforminamas papildomu susitarimu prie Pirkimo sutarties;
	4. Perskaičiuota kaina pradedama taikyti nuo papildomo susitarimo įsigaliojimo dienos. Nauja kaina taikoma tik Užsakovo mokėjimams pagal Pirkimo sutartį už atliktas po indeksavimo Paslaugas;
	5. Jei kiekvienu perskaičiavimo atveju aktas ir papildomas susitarimas dėl ne nuo Užsakovo priklausančių priežasčių nėra pasirašomas iki kovo 31 dienos, Užsakovas turi teisę už paslaugas, atliktus po einamųjų metų kovo mėnesio atsiskaityti su Tiekėju vadovaujantis iki to momento galiojusiomis Paslaugų kainomis.
15. **ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS**
16. Tiekėjas įsipareigoja:
	1. prieš pradėdamas teikti Paslaugas, išsiaiškinti Užsakovo pageidavimus bei atsižvelgti į jo pastabas bei pasiūlymus, imtis visų įmanomų priemonių, kad Paslaugos būtų teikiamos pagal Užsakovo pageidavimus neviršijant techninės užduoties reikalavimų ir vadovaujantis galiojančiomis teisės aktų, reglamentuojančių statybos ir projektavimo veiklą, normomis;
	2. ne vėliau kaip per 5 (penkias) dienas nuo Pirkimo sutarties įsigaliojimo dienos, paskirti projekto vadovą ir Tiekėjo atstovą, suteikiant visus įgaliojimus, būtinus Tiekėjo vardu veikti pagal Pirkimo sutartį. Tiekėjo atstovas įgyja teisę Pirkimo sutarties tikslais veikti Tiekėjo vardu nuo momento, kai Tiekėjas praneša Užsakovui apie jo paskirtą atstovą;
	3. nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 10 (dešimt) dienų nuo Pirkimo sutarties įsigaliojimo dienos, suderinti su Užsakovu ir jam pateikti projekto vadovo, projekto dalių vadovų (specialistų), paskirtų vykdyti sutartinius Tiekėjo įsipareigojimus, sąrašą, kuriame būtų nurodyta minėtiems specialistams numatoma priskirti veiklos sritis, specialisto kvalifikacija, reikalinga tinkamai suteikti Paslaugas, ir specialistų kvalifikaciją patvirtinančių dokumentų kopijas;
	4. ne vėliau kaip per 10 (dešimt) dienų nuo Pirkimo sutarties įsigaliojimo dienos, sudaryti Paslaugų teikimo ir apmokėjimo grafiką ir raštu suderinti jį su Užsakovu;
	5. teikti Paslaugas pagal Pirkimo sutarties, techninės užduoties, projekto rengimo dokumentų reikalavimus;
	6. apie reikalingus, Pirkimo sutartyje nenurodytus dokumentus, įspėti Užsakovą ne vėliau kaip prieš 5 (penkias) dienas, raštu nurodant konkrečiai kokie dokumentai reikalingi ir kokia forma jie turėtų būti pateikti;
	7. bendradarbiauti su Užsakovu, neatlygintinai konsultuoti Užsakovą su Pirkimo sutarties vykdymu susijusiais klausimais, operatyviai bei neatlygintinai pašalinti visus pastebėtus Paslaugos trūkumus ir netikslumus bei išspręsti visus su tuo susijusius klausimus;
	8. suderinti su Užsakovu visus koncepcinius sprendimus, projektinius sprendimus, taip pat projekte nustatytas naudoti medžiagas;
	9. nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 darbo dienas po atitinkamų aplinkybių atsiradimo/paaiškėjimo raštu informuoti Užsakovą apie atsiradimą aplinkybių, galinčių trukdyti pradėti, teikti ir (arba) baigti teikti Paslaugas (įskaitant ir Užsakovo pateiktos informacijos, duomenų, dokumentų trūkumą, realią tikimybę, kad Užsakovo nurodymai kelia grėsmę Paslaugų kokybei, jų atlikimo terminams);
	10. Paslaugų teikimo metu, esant poreikiui, atlikti Užsakovo nurodytų techninėje užduotyje ar pagal projektavimą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimus būtinus atlikti statybinius tyrimus (statinio statybos sklypo geodezinių, geologinių, hidrogeologinių, aplinkos taršos ir kitų tyrimus, o rekonstruojant, išplečiant ar pakeičiant statinio (jo patalpų) paskirtį, taip pat paties statinio ir gretimų statinių, kuriems gali turėti įtakos numatomi statybos darbai, tyrimus);
	11. pagal Paslaugų teikimo ir apmokėjimo grafike nurodytus terminus pradėti, kokybiškai teikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visas Pirkimo sutartyje nurodytas Paslaugas pagal joms keliamus reikalavimus;
	12. laiku ir tinkamai informuoti Užsakovą apie suteiktas Paslaugas bei pateikti Užsakovui suteiktų Paslaugų priėmimo-perdavimo aktus, išrašyti sąskaitas-faktūras, kitą normatyvinių statybos dokumentų nurodytą Paslaugų suteikimo dokumentaciją. Užsakovui paprašius papildomos informacijos, per 3 (tris) darbo dienas raštu pranešti apie Paslaugų eigą bei rezultatus, pateikti kitą su Pirkimo sutarties vykdymu susijusią informaciją;
	13. užtikrinti, kad visą Pirkimo sutarties galiojimo laikotarpį Tiekėjo sutartiniams įsipareigojimams vykdyti priskirti darbuotojai turėtų reikiamą kvalifikaciją ir patirtį, reikalingą tinkamai teikti Paslaugas;
	14. be raštiško Užsakovo sutikimo neperduoti tretiesiems asmenims pagal Pirkimo sutartį prisiimtų įsipareigojimų ir bet kokiu atveju atsakyti už visus Pirkimo sutartimi prisiimtus įsipareigojimus, nepaisant to, ar Pirkimo sutarties vykdymui bus pasitelkiami tretieji asmenys;
	15. neteikti duomenų apie statinio projektavimą (statinio statybos projektinius sprendinius, statinio statybos skaičiuojamąją kainą ir kt.) tretiesiems asmenims, išskyrus teisės aktuose numatytus atvejus;
	16. Užsakovui raštu paprašius, jam grąžinti visus iš Užsakovo gautus, Pirkimo sutarčiai vykdyti reikalingus dokumentus;
	17. vykdyti visus teisėtus ir neprieštaraujančius Pirkimo sutarties nuostatoms raštiškus Užsakovo nurodymus;
	18. suteikti Paslaugas Pirkimo sutartyje bei jos prieduose nurodyta tvarka ir terminais, laikantis Paslaugų teikimą reglamentuojančiuose teisės aktuose nurodytų reikalavimų ir sąlygų, parengti dokumentus, susijusius su Pirkimo sutartyje numatytų Paslaugų teikimu, atlikti kitus įsipareigojimus pagal šią sutartį:
		1. Projektinių pasiūlymų užsakymo atveju:

## [Netaikoma.] Arba jeigu taikoma: [...] [Per Užsakovo nurodytą terminą parengti ir suderinti statinio projektinius pasiūlymus pagal STR nuostatas. Pateikti Užsakovui projektinių pasiūlymų [įkeliamas Užsakovo kataloge nurodytas skaičius] vnt. popierinių egzempliorių bei 1 (vieną) egzempliorių skaitmeninėje laikmenoje.]

* + 1. Techninės užduoties bei paraiškų prisijungimo ir specialiosioms sąlygoms gauti užsakymo atveju:

## [Netaikoma.] Arba jeigu taikoma: [...] [Per Užsakovo nurodytą terminą parengti ir suderinti su Užsakovu statinio techninę užduotį pagal STR nuostatas. Pateikti Užsakovui techninės užduoties ir paraiškų prisijungimo bei specialiesiems reikalavimams gauti reikalingų dokumentų [įkeliamas Užsakovo kataloge nurodytas skaičius] vnt. popierinių egzempliorių bei 1 (vieną) egzempliorių skaitmeninėje laikmenoje.]

* + 1. Techninio projekto užsakymo atveju (kai projektavimas vykdomas dviem etapais):

## [Netaikoma.] Arba jeigu taikoma: [...] [Per Užsakovo nurodytą terminą parengti [Techninį projektą] projektą.

[...] Prieš atlikdamas bet kokį su Užsakovu anksčiau suderinto projekto sprendinio pakeitimą, gauti raštišką Užsakovo pritarimą. Vykdydamas minėtus techninio projekto pakeitimus, Tiekėjas privalo atitinkamai pakeisti visas jų dalis, susijusias su konkrečiu pakeitimu.

## [...] Ištaisyti projektą pagal ekspertizės metu gautas privalomas pastabas ir pakartotinai pateikti ekspertizės rangovui raštu informuojant Užsakovą, bei gauti projekto įvertinimą, kad projektas atitinka esminius statinio reikalavimus, projekto rengimo dokumentų, kitų statybos teisės aktų reikalavimus.

## [...] Gauti statybą leidžiantį dokumentą. Gavus statybą leidžiantį dokumentą, perduoti jį Užsakovui kartu su [įkeliamas Užsakovo kataloge nurodytas skaičius] vnt. techninio projekto popierinių bylų egzempliorių skaičiumi ir 1 byla skaitmeniniame formate.]

* + 1. Darbo projekto užsakymo atveju (kai projektavimas vykdomas dviem etapais):

## [Netaikoma.] Arba jeigu taikoma: [...] [Per Užsakovo nurodytą terminą parengti [Darbo projektas] projektą.

[...] Prieš atlikdamas bet kokį su Užsakovu anksčiau suderinto projekto sprendinio pakeitimą, gauti raštišką Užsakovo pritarimą. Vykdydamas minėtus darbo projekto pakeitimus, Tiekėjas privalo atitinkamai pakeisti visas jų dalis, susijusias su konkrečiu pakeitimu.

## [...] Ištaisyti projektą pagal ekspertizės metu gautas privalomas pastabas ir pakartotinai pateikti ekspertizės rangovui bei gauti projekto įvertinimą, kad projektas atitinka esminius statinio reikalavimus, projekto rengimo dokumentų, kitų statybos teisės aktų reikalavimus.

## [...] Perduoti Užsakovui [įkeliamas Užsakovo kataloge nurodytas skaičius] vnt. darbo projekto popierinių bylų egzempliorių skaičių ir 1 bylą skaitmeniniame formate bei pasirašytą Paslaugų priėmimo-perdavimo aktą.]

* + 1. Techninio darbo projekto užsakymo atveju (kai projektavimas vykdomas vienu etapu):

## [Netaikoma.] Arba jeigu taikoma: [...] [Per Užsakovo nurodytą terminą parengti [Techninį darbo] projektą.

[...] Prieš atlikdamas bet kokį su Užsakovu anksčiau suderinto projekto sprendinio pakeitimą, gauti raštišką Užsakovo pritarimą. Vykdydamas minėtus techninio darbo projekto pakeitimus, Tiekėjas privalo atitinkamai pakeisti visas jų dalis, susijusias su konkrečiu pakeitimu.

## [...] Ištaisyti projektą pagal ekspertizės metu gautas privalomas pastabas ir pakartotinai pateikti ekspertizės rangovui bei gauti projekto įvertinimą, kad projektas atitinka esminius statinio reikalavimus, projekto rengimo dokumentų, kitų statybos teisės aktų reikalavimus.

## [...] Gauti statybą leidžiantį dokumentą. Gavus statybą leidžiantį dokumentą, perduoti jį Užsakovui kartu su [įkeliamas Užsakovo kataloge nurodytas skaičius] vnt. techninio darbo projekto popierinių bylų egzempliorių skaičiumi ir 1 byla skaitmeniniame formate.]

* + 1. Statinio projekto vykdymo priežiūros užsakymo atveju:

## [Netaikoma.] Arba jeigu taikoma: [...] [Projekto vykdymo priežiūros paslaugas teikti pagal STR nuostatas ir lankytis darbų vietoje ne rečiau kaip 1 kartą per mėnesį, laikantis suderinto su Užsakovu paslaugų teikimo ir apmokėjimo grafiko arba, esant būtinybei, Užsakovo kvietimu.

## [...] Užsakovui pareikalavus bei pagrindus poreikį, projekto vykdymo priežiūros metu teikti tarpines ataskaitas ir pateikti baigiamąją ataskaitą (pateikiama per vieną mėnesį nuo statybos užbaigimo akto surašymo dienos). Visos ataskaitos parengiamos lietuvių kalba dviem egzemplioriais ir pateikiamos Užsakovui.

## [...] Statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugas teikti per visą statybos darbų vykdymo laikotarpį.]

* 1. nekeisti Pirkimo sutarties priede nurodytų atestuotų projekto vadovų / projekto dalies vadovų (specialistų) ir (ar) nepasitelkti naujų subtiekėjų be Užsakovo raštiško sutikimo;
	2. garantuoti Užsakovui ar trečiajai šaliai nuostolių atlyginimą, kuriuos sukeltų Tiekėjo ar jo darbuotojų veikimas ar neveikimas, dėl kurių pradėtos pažeidimo procedūros ar pateikti reikalavimai dėl žalos atlyginimo;
	3. užtikrinti iš Užsakovo sutarties vykdymo metu gautos ir su sutarties vykdymu susijusios informacijos konfidencialumą ir apsaugą;
	4. sutarties vykdymo laikotarpio pabaigoje Užsakovui paprašius raštu, grąžinti visus iš Užsakovo gautus sutarčiai vykdyti reikalingus dokumentus;
	5. užtikrinti iš Užsakovo Pirkimo sutarties vykdymo metu gautos ir su Pirkimo sutarties vykdymu susijusios informacijos konfidencialumą ir apsaugą. Sutarties vykdymo laikotarpio pabaigoje Užsakovui paprašius raštu, grąžinti visus iš Užsakovo gautus, Pirkimo sutarčiai vykdyti reikalingus dokumentus;
	6. nenaudoti Užsakovo pavadinimo jokioje reklamoje, leidiniuose ar kt. be išankstinio raštiško Užsakovo sutikimo;
	7. atlyginti nuostolius Užsakovui dėl bet kokių reikalavimų, kylančių dėl autorių teisių, patentų, licencijų, brėžinių, modelių, prekių pavadinimų ar prekių ženklų naudojimo, išskyrus atvejus, kai toks pažeidimas atsiranda dėl Užsakovo kaltės;
	8. užtikrinti, kad Pirkimo sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys;
	9. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Pirkimo sutartyje ir galiojančiuose teisės aktuose.
1. Tiekėjas turi teisę:
	1. reikalauti priimti tinkamai suteiktas Paslaugas ir sumokėti Pirkimo sutartyje nustatyta tvarka;
	2. gauti Pirkimo sutartyje nurodytą apmokėjimą už suteiktas Paslaugas su sąlyga, kad jis tinkamai vykdo šią sutartį;
	3. sutartinių įsipareigojimų vykdymui pasitelkti šiuos subtiekėjus: [pavadinimas (-ai)].
	4. pasitelkti ir / ar pakeisti naujus subtiekėjus ir / ar projekto vadovus / projekto dalies vadovus (specialistus), šios sutarties VIII skyriuje nustatytais atvejais ir tvarka;
	5. su Užsakovo sutikimu keisti su Užsakovu suderintą Paslaugų teikimo ir apmokėjimo grafiką;
	6. su Užsakovo sutikimu keisti techninę užduotį;
	7. gauti visą informaciją ir dokumentus, reikalingus tinkamam Pirkimo sutarties vykdymui;
	8. Tiekėjas turi visas šioje sutartyje ir Lietuvos Respublikoje galiojančiuose teisės aktuose numatytas teises.
2. Užsakovas įsipareigoja:
	1. per įmanomai trumpiausius terminus po rašytinio Tiekėjo prašymo gavimo suteikti įgaliojimus Tiekėjui veikti Užsakovo vardu visose kompetentingose institucijose ta apimtimi, kiek tai susiję su Paslaugų teikimu;
	2. per įmanomai trumpiausius terminus po rašytinio Tiekėjo prašymo gavimo pateikti Tiekėjui visus Paslaugų teikimui reikalingus dokumentus ir informaciją;
	3. bendradarbiauti su Tiekėju vykdant Pirkimo sutartį.
	4. sudaryti visas būtinas sąlygas Tiekėjui teikti Pirkimo sutartyje numatytas Paslaugas.
	5. nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo tam tikrų aplinkybių atsiradimo momento, raštu informuoti Tiekėją apie aplinkybių, galinčių trukdyti tinkamai suteikti Paslaugas, atsiradimą;
	6. Pirkimo sutartyje nustatytomis sąlygomis priimti iš Tiekėjo tinkamai suteiktas Paslaugas.
	7. Apmokėti Tiekėjui už tinkamai suteiktas bei nustatyta tvarka priimtas Paslaugas Pirkimo sutartyje numatytais terminais ir tvarka.
	8. Techninio projekto / Darbo projekto / Techninio darbo projekto užsakymo atveju:

[...] [Organizuoti, užtikrinti ir apmokėti statinio projekto ekspertizės atlikimą (jei ji privaloma vadovaujantis Lietuvos Respublikos teisės aktais).]

* 1. kai sudaromos atskiros sutartys su keliais tiekėjais (projektuotojais), Užsakovas ne vėliau kaip per 5 dienas nuo Pirkimo sutarties įsigaliojimo dienos, privalo pateikti papildomą susitarimą prie Pirkimo sutarties, kuriame nurodytų, kuris iš tiekėjų (projektuotojų) yra pagrindinis bei nurodytų paskirtą viso projekto vadovą. Papildomas susitarimas prie Pirkimo sutarties įforminamas kaip Pirkimo sutarties priedas ir yra neatskiriama pirkimo sutarties dalis.
1. Užsakovas turi teisę:
	1. kontroliuoti ir prižiūrėti Tiekėjo teikiamų Paslaugų atitiktį teisės aktų reikalavimams;
	2. organizuoti Užsakovo ir Tiekėjo susitikimus Pirkimo sutarties vykdymui aptarti;
	3. teikti pastabas dėl Tiekėjo teikiamų Paslaugų kokybės ir atitikties Pirkimo sutarties reikalavimams;
	4. nepriimti Pirkimo sutarties reikalavimų neatitinkančių Paslaugų;
	5. Pirkimo sutarties vykdymo metu paaiškėjus nenumatytoms aplinkybėms ir dėl Pirkimo sutarties pratęsimo nesant finansavimo trukdžių, Šalių sutarimu pratęsti Pirkimo sutartyje numatytus terminus Pirkimo sutartyje nustatyta tvarka;
	6. Užsakovas turi visas Pirkimo sutartyje bei Lietuvos Respublikos galiojančiuose teisės aktuose numatytas teises.
	7. Techninio projekto / Darbo projekto / Techninio darbo projekto užsakymo atveju:

[...] [Reikalauti, kad Tiekėjas savo sąskaita ištaisytų projektą pagal ekspertizės metu gautas privalomas pastabas ir pakartotinai pateiktų projektą ekspertizės rangovui bei gautų projekto įvertinimą, kad projektas atitinka esminius statinio reikalavimus, projekto rengimo dokumentų, kitų statybos teisės aktų reikalavimus.]

1. **PASLAUGŲ PRIĖMIMAS IR ATSISKAITYMO SĄLYGOS**
2. Paslaugų perdavimas ir priėmimas įforminamas Šalių suderintu Paslaugų perdavimo–priėmimo aktu, kurį pasirašydamos Šalys patvirtina Paslaugų suteikimo faktą.
3. Už Tiekėjo tinkamai ir faktiškai Užsakovui suteiktas Paslaugas apmokama suderintu Paslaugų teikimo ir apmokėjimo grafiku pagal Paslaugų priėmimo-perdavimo aktą (-us). Paslaugų priėmimo-perdavimo akto forma pateikiama Pirkimo sutarties priede Nr. 4. Paslaugų (etapo) suteikimo data laikoma data, kai Užsakovas pasirašo dvišalį Paslaugų priėmimo-perdavimo aktą. Paslaugų priėmimo-perdavimo akte Tiekėjas turi nurodyti visų suteiktų Paslaugų pavadinimą ir jų kainą.
4. Užsakovas sumoka už tinkamai suteiktas Paslaugas Tiekėjui per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų po priėmimo-perdavimo akto pasirašymo ir pagal Tiekėjo pateiktą Užsakovui sąskaitą faktūrą. Šiame punkte nurodyti mokėjimų terminai, susieti su finansavimu, gaunamu iš trečiųjų šalių, gali būti pratęsti, tačiau bet kokiu atveju šie terminai negali viršyti 60 (šešiasdešimt) dienų. Nurodytu atveju ilgesnio apmokėjimo termino taikymo galimybę Užsakovas įgyja tik tuo atveju, jei jis Tiekėjui pateikia įrodymus, patvirtinančius apie finansavimą iš trečiųjų šalių.
5. Sąskaita faktūra neišrašoma, kol nepasirašytas Sutarties 15 punkte nurodytas paslaugų perdavimo–priėmimo aktas. Sąskaita faktūra rengiama vadovaujantis Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo ir jo įgyvendinamųjų teisės aktų nuostatomis.
6. Visi Pirkimo sutarties mokėjimų dokumentai (įskaitant suteiktų paslaugų priėmimo-perdavimo aktą) yra teikiami naudojantis informacinės sistemos „E.sąskaita“ priemonėmis. Pasikeitus teisės aktų nuostatoms dėl mokėjimo dokumentų pateikimo naudojantis informacine sistema „E. sąskaita“, atitinkamai taikomas tuo metu galiojantis teisinis reguliavimas.
7. Tiesioginio atsiskaitymo Tiekėjo pasitelkiamiems subtiekėjams galimybės įgyvendinamos šia tvarka:
	1. Subtiekėjas, norėdamas, kad Užsakovas tiesiogiai atsiskaitytų su juo pateikia prašymą Užsakovui ir inicijuoja trišalės sutarties tarp jo, Užsakovo ir Tiekėjo sudarymą. Subtiekimo sutartis turi būti sudaryta ne vėliau kaip iki Užsakovo atsiskaitymo su subtiekėju. Šioje sutartyje nurodoma Tiekėjo teisė prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams, tiesioginio atsiskaitymo su subtiekėju tvarka, atsižvelgiant į pirkimo dokumentuose ir subtiekimo sutartyje nustatytus reikalavimus.
	2. Subtiekėjas, prieš pateikdamas sąskaitą faktūrą Užsakovui, turi ją suderinti su Tiekėju. Suderinimas laikomas tinkamu, kai subtiekėjo išrašytą sąskaitą faktūrą raštu patvirtina atsakingas Tiekėjo atstovas, kuris yra nurodytas trišalėje sutartyje. Užsakovo atlikti mokėjimai subtiekėjui pagal jo pateiktas sąskaitas faktūras atitinkamai mažina sumą, kurią Užsakovas turi sumokėti Tiekėjui pagal Pirkimo sutarties sąlygas ir tvarką. Tiekėjas, išrašydamas ir pateikdamas sąskaitas faktūras Užsakovui, atitinkamai į jas neįtraukia subtiekėjo tiesiogiai Užsakovui pateiktų ir Tiekėjo patvirtintų sąskaitų sumų.
	3. Tiesioginis atsiskaitymas su subtiekėju neatleidžia Tiekėjo nuo jo prisiimtų įsipareigojimų pagal sudarytą Pirkimo sutartį. Nepaisant nustatyto galimo tiesioginio atsiskaitymo su subtiekėju, Tiekėjui Pirkimo sutartimi numatytos teisės, pareigos ir kiti įsipareigojimai nepereina subtiekėjui.
	4. Atsiskaitymai su subtiekėju atliekami trišalėje sutartyje nustatytomis kainomis, bet neviršijant Pirkimo sutartyje nustatytų kainų. Jei dėl tiesioginio atsiskaitymo su subtiekėju faktiškai nesutampa Tiekėjo ir subtiekėjo nurodytos faktiškai mokėtinos sumos, rizika prieš Užsakovą tenka Tiekėjui ir neatitikimai pašalinami Tiekėjo sąskaita.
	5. Atsiskaitymas su subtiekėju vykdomas per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo tinkamos sąskaitos faktūros pateikimo Užsakovui. Šiame punkte nurodyti mokėjimų terminai, susieti su finansavimu, gaunamu iš trečiųjų šalių, gali būti pratęsti, tačiau bet kokiu atveju šie terminai negali viršyti 60 (šešiasdešimt) dienų. Nurodytu atveju ilgesnio apmokėjimo termino taikymo galimybę Užsakovas įgyja tik tuo atveju, jei jis subtiekėjui pateikia įrodymus, patvirtinančius apie finansavimo iš trečiųjų šalių vėlavimą
	6. Atsiskaitymai su subtiekėju atliekami Pirkimo sutarties priede nustatytos Paslaugų kainos apimtimi. Su subtiekėjais gali būti atsiskaitoma tik po to, kai pilnai suteiktos visos šioje sutartyje numatytos Paslaugos ir pasirašytas priėmimo perdavimo aktas.
8. Statinio projekto vykdymo priežiūros užsakymo atveju:

[...] [Už projekto vykdymo priežiūros paslaugas Užsakovas apmoka Tiekėjui proporcingai pagal statybos rangos darbų įvykdymą atsiskaitomuoju laikotarpiu.]

1. **ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ**
2. Šalių atsakomybė yra nustatoma pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus ir Pirkimo sutartį. Šalys įsipareigoja tinkamai vykdyti šia sutartimi prisiimtus įsipareigojimus ir susilaikyti nuo bet kokių veiksmų, kuriais galėtų padaryti žalos viena kitai ar apsunkintų kitos Šalies prisiimtų įsipareigojimų įvykdymą.
3. Jei Tiekėjas nevykdo ar netinkamai vykdo savo sutartinius įsipareigojimus Pirkimo sutartyje numatytais terminais, Užsakovas privalo be oficialaus įspėjimo ir neribodamas kitų savo teisių gynimo priemonių pradėti skaičiuoti 0,05 procentų delspinigius nuo Pirkimo sutarties priede Nr. 2 nurodytos bendros Paslaugų kainos už kiekvieną uždelstą dieną. Užsakovas priskaičiuotą delspinigių sumą turi teisę išskaičiuoti iš Tiekėjui mokėtinų sumų.
4. Pirkimo sutartį nutraukus dėl Tiekėjo sutartinių įsipareigojimų nevykdymo, Tiekėjas sumoka Užsakovui 10 (dešimties) procentų Pirkimo sutarties priede Nr.2 nurodytos bendros Paslaugų kainos dydžio baudą ir atlygina kitus Užsakovo nuostolius, kurių nepadengia bauda (bauda gali būti taikoma tuo atveju, jei netaikomos Pirkimo sutarties 48 punkte nurodytos Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimo priemonės).
5. Jei Užsakovas nevykdo sutartinių įsipareigojimų, t. y. vėluoja apmokėti už suteiktas Paslaugas be pateisinamos priežasties, Tiekėjas turi teisę be oficialaus įspėjimo ir neribodamas kitų savo teisių gynimo priemonių reikalauti iš Užsakovo 0,05 procentų nuo vėluojamos sumokėti sumos dydžio delspinigių už kiekvieną praleistą dieną. Delspinigiai skaičiuojami nuo mokėjimo termino pasibaigimo dienos (ši diena neįskaitoma) iki dienos, kurią buvo gautas apmokėjimas (ši diena neįskaitoma).
6. Jei ne dėl Tiekėjo kaltės Užsakovas be pateisinamų priežasčių vėluoja apmokėti nuo mokėjimui nustatyto termino pabaigos daugiau nei 20 kalendorinių dienų, Tiekėjas, raštu įspėjęs Užsakovą prieš 10 dienų gali nutraukti Pirkimo sutartį bei reikalauti sumokėti baudą lygią 10 (dešimt) procentų nuo Pirkimo sutarties priede Nr. 2 nurodytos bendros Paslaugų kainos.
7. Pirkimo sutarties nutraukimas nepanaikina teisės reikalauti sumokėti delspinigius, numatytus Pirkimo sutartyje už sutartinių įsipareigojimų nevykdymą iki Pirkimo sutarties nutraukimo.
8. Tiekėjo civilinė atsakomybė privalo būti apdrausta pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo reikalavimus. Užsakovui paprašius, Tiekėjas privalo pateikti civilinės atsakomybės draudimo faktą įrodančius dokumentus.
9. **PIRKIMO** **SUTARTIES PAKEITIMAI**
10. Pirkimo sutartis jos galiojimo laikotarpiu, neatliekant naujos pirkimo procedūros, gali būti keičiamos joje nustatytomis sąlygomis ir tvarka:
	1. Paslaugų teikimo trukmė gali būti keičiama, vadovaujantis Pirkimo sutarties 5 punkte nustatytomis sąlygomis ir tvarka bei 29.6 papunkčiu;
	2. Pirkimo sutarties kaina gali būti keičiama, vadovaujantis Pirkimo sutarties 8 ir 10punktuose nustatytomis sąlygomis ir tvarka bei 29.6 papunkčiu;
	3. subtiekėjai gali būti keičiami / pasitelkiami nauji, vadovaujantis Pirkimo sutarties 30.1 punkte nustatytomis sąlygomis ir tvarka bei 29.4 papunkčiu;
	4. projekto vadovai / projekto dalies vadovai (specialistai) gali būti keičiami, vadovaujantis Pirkimo sutarties 30.2 punkte nustatytomis sąlygomis ir tvarka bei 29.6 papunkčiu;
	5. kitais Pirkimo sutartyje numatytais atvejais ir tvarka;
	6. Viešųjų pirkimų įstatyme nustatytomis sąlygomis ir tvarka, jeigu toks sutarties sąlygų keitimas nenumatytas Pirkimo sutartyje.
11. Pirkimo sutarties vykdymo metu Tiekėjas gali:
	1. keisti Pirkimo sutartyje nurodytus ir/ar pasitelkti naujus subtiekėjus. Keičiančiojo ar naujai pasitelkiamo subtiekėjo kvalifikacija turi atitikti pirkimo dokumentuose nustatytus kvalifikacijos reikalavimus Pirkimo sutarties užduoties įvykdymui, keičiantysis ir/ar naujai pasitelkiamas subtiekėjas turi neturėti pašalinimo pagrindų. Apie keičiamus ir/ar naujai pasitelkiamus subtiekėjus Tiekėjas turi informuoti Užsakovą raštu nurodant subtiekėjo keitimo priežastis ir gauti Užsakovo rašytinį sutikimą.
	2. keisti Pirkimo sutartyje nurodytus ir/ar pasitelkti naujus projekto vadovus / projekto dalies vadovus (specialistus). Keičiančiojo ar naujai pasitelkiamo subtiekėjo kvalifikacija turi atitikti pirkimo dokumentuose nustatytus kvalifikacijos reikalavimus Pirkimo sutarties užduoties įvykdymui. Apie keičiamus ir/ar naujai pasitelkiamus projekto vadovus / projekto dalies vadovus (specialistus) Tiekėjas turi informuoti Užsakovą raštu nurodant keitimo priežastis ir gauti Užsakovo rašytinį sutikimą.
12. Užsakovui nustačius viešuosius pirkimus reglamentuojančiuose teisės aktuose numatytus Tiekėjo pasitelkto ar planuojamo pasitelkti subtiekėjo pašalinimo pagrindus, Užsakovas reikalauja Tiekėjo per protingą terminą tokį subtiekėją pakeisti kitu.
13. Visi Pirkimo sutarties pakeitimai įforminami atskiru rašytiniu Šalių sutarimu.
14. **PIRKIMO** **SUTARTIES GALIOJIMAS IR NUTRAUKIMAS**
15. Pirkimo sutartis įsigalioja Pirkimo sutartį pasirašius abiem Pirkimo sutarties Šalims ir Tiekėjui pateikus Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimą (jei taikoma) nuo [datą nurodo Užsakovas užsakymo CPO IS formavimo metu].
16. Pirkimo sutartis galioja iki galutinio sutartinių įsipareigojimų įvykdymo ir Šalių tarpusavio atsiskaitymo dienos arba iki bus nutraukta ši sutartis. Pirkimo sutarties galiojimas baigiasi, kai Tiekėjas pagal šią Pirkimo sutartį įvykdo savo įsipareigojimus Užsakovui, jeigu ji yra tinkamai įvykdyta ir visiškai apmokėta už suteiktas Paslaugas, kai ji nutraukiama Pirkimo sutartyje nustatyta tvarka, taip pat esant atitinkamam teismo sprendimui.
17. Jeigu kurios nors Pirkimo sutarties sąlygos paskelbiamos negaliojančiomis, kitos Pirkimo sutarties sąlygos lieka ir toliau galioti, jeigu jų negaliojimas nedaro kitos Pirkimo sutarties dalies tolesnį vykdymą neįmanomą.
18. Užsakovas ir Tiekėjas turi teisę, įspėjęs kitą Šalį prieš protingą terminą, o šiam suėjus ir papildomai įspėjus prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų, vienašališkai (be teismo) nutraukti Pirkimo sutartį dėl esminio jos pažeidimo (šios sutarties 1.7 punktas), jei Tiekėjas daugiau kaip 30 dienų nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų , taip pat jei atsiranda šios sutarties 37.1 – 37.5 papunkčiuose nurodytos aplinkybės. Nutraukus Pirkimo sutartį dėl esminio šios sutarties pažeidimo, Užsakovas, vadovaudamasis viešuosius pirkimus reglamentuojančių teisės aktų nustatyta tvarka, įtraukia Tiekėją į Nepatikimų tiekėjų sąrašą.
19. Užsakovas turi teisę vienašališkai prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų informavęs Tiekėją nutraukti Pirkimo sutartį ar sutartį, kuria keičiama Pirkimo sutartis, ir pareikalauti iš Tiekėjo atlyginti Užsakovo nuostolius, jeigu:
	1. Tiekėjui iškeliama bankroto byla, jis likviduojamas ar sustabdoma jo veikla;
	2. Pirkimo sutartis buvo pakeista, pažeidžiant Viešųjų pirkimų įstatymo nuostatas, reglamentuojančias sutarties pakeitimo sąlygas ir tvarką;
	3. Tiekėjas nesilaiko šios sutarties 31 punkte nustatyto reikalavimo;
	4. paaiškėjo, kad Tiekėjas, su kuriuo sudaryta Pirkimo sutartis, turėjo būti pašalintas iš pirkimo procedūros pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalį;
	5. paaiškėjo, kad su tiekėju neturėjo būti sudaryta Pirkimo sutartis dėl to, kad Europos Sąjungos Teisingumo Teismas procese pagal Sutarties dėl Europos Sąjungos veikimo 258 straipsnį pripažino, kad nebuvo įvykdyti įsipareigojimai pagal Europos Sąjungos steigiamąsias sutartis ir Direktyvą 2014/24/ES.
20. Užsakovas, turi teisę vienašališkai nutraukti Pirkimo sutartį, jei jis netenka funkcijų, kurioms atlikti buvo sudaryta ši Pirkimo sutartis, atsiskaitęs su Tiekėju už atliktas paslaugas.
21. Tiekėjas turi teisę vienašališkai nutraukti Pirkimo sutartį, jei, teikiant projekto vykdymo priežiūros Paslaugas, statinio statybos sustabdymo trukmė ilgesnė kaip 3 mėnesiai.
22. Pirkimo sutartis gali būti nutraukta abipusiu Šalių sutarimu.
23. **FORCE MAJEURE**
24. Nei viena Pirkimo sutarties Šalis nėra laikoma pažeidusia Pirkimo sutartį arba nevykdančia savo įsipareigojimų pagal Pirkimo sutartį, jei įsipareigojimus vykdyti jai trukdo nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės, atsiradusios po Pirkimo sutarties įsigaliojimo dienos.
25. Jei kuri nors Pirkimo sutarties Šalis mano, kad atsirado nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės, dėl kurių ji negali vykdyti savo įsipareigojimų, ji ne vėliau kaip per 5 dienas informuoja apie tai kitą Šalį, pranešdama apie aplinkybių pobūdį, sutikrinti galimą trukmę ir tikėtiną poveikį.
26. Jei dėl force majeure aplinkybių įsipareigojimų pagal sutartį negalinti įvykdyti Šalis neinformuoja kitos Šalies apie force majeure aplinkybių buvimą arba padaro tai netinkamai (nesilaiko formos ir termino), ji privalo kompensuoti kitai Šaliai visus dėl tokio nepranešimo atsiradusius nuostolius.
27. Jei nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės trunka ilgiau kaip 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų, tuomet bet kuri Pirkimo sutarties Šalis turi teisę nutraukti Pirkimo sutartį įspėdama apie tai kitą Šalį prieš 5 (penkias) kalendorines dienas. Jei pasibaigus šiam 5 (penkių) dienų laikotarpiui nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės vis dar yra, Pirkimo sutartis nutraukiama ir pagal Pirkimo sutarties sąlygas Šalys atleidžiamos nuo tolesnio Pirkimo sutarties vykdymo, tačiau atsiskaito viena kitai už iki sutarties nutraukimo atliktus darbus šios sutarties nustatyta tvarka ir sąlygomis.
28. **PIRKIMO** **SUTARČIAI TAIKYTINA TEISĖ IR GINČŲ SPRENDIMAS**
29. Šalys susitaria, kad visi Pirkimo sutartyje nereglamentuoti klausimai sprendžiami vadovaujantis Lietuvos Respublikos teise.
30. Visus Užsakovo ir Tiekėjo ginčus, kylančius iš Pirkimo sutarties ar su ja susijusius, Šalys sprendžia derybomis. Ginčo pradžia laikoma rašto, pateikto paštu, faksu ar asmeniškai Pirkimo sutarties Šalių Pirkimo sutartyje nurodytais adresais, kuriame išdėstoma ginčo esmė, įteikimo data.
31. Jei ginčo negalima išspręsti derybomis per maksimalų 20 (dvidešimties) darbo dienų laikotarpį nuo dienos, kai ginčas buvo pateiktas sprendimui, ginčas perduodamas spręsti Lietuvos Respublikos teismui pagal galiojančius Lietuvos Respublikos įstatymus.
32. **PIRKIMO SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS**

48. [Netaikoma.]

Arba jeigu taikoma:

1. [Tiekėjas kartu su Pirkimo sutartimi privalo pateikti Užsakovui Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimą– Lietuvoje ar užsienyje registruoto banko garantiją ar draudimo bendrovės laidavimo raštą sumai ne mažesnei nei 10 (dešimt) procentų Pirkimo sutarties priede Nr. 2 nurodytos kainos. Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimas turi būti besąlyginis ir neatšaukiamas bei galioti ne trumpiau kaip iki 30 (trisdešimtos) kalendorinės dienos, po Pirkimo sutartyje numatyto, vėliausio sutartinių įsipareigojimų vykdymo termino pabaigos.
2. Jei Pirkimo sutartis galioja ilgiau kaip vienerius metus, Tiekėjo pateikiamas Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumentas gali galioti trumpiau nei iki 30 (trisdešimtos) kalendorinės dienos, po Pirkimo sutartyje numatyto, vėliausio sutartinių įsipareigojimų vykdymo termino pabaigos, bet likus ne mažiau nei 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų iki Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumento galiojimo termino pabaigos, tokio dokumento galiojimas privalo būti pratęstas. Šiuo atveju paskutinio Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumento galiojimo pratęsimo terminas turi būti lygus 48 punkte nurodytam terminui. Šiame punkte nurodyta tvarka Tiekėjui nepratęsus Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumento galiojimo termino, Užsakovas įgyja teisę reikalauti sumokėti visą Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinime nurodytą sumą.
3. Jei Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumentą išdavęs juridinis asmuo negali įvykdyti savo įsipareigojimų, Užsakovas raštu pareikalauja Tiekėjo per 5 (penkias) darbo dienas pateikti naują užtikrinimo dokumentą tomis pačiomis sąlygomis kaip ir ankstesnysis. Jei Tiekėjas nurodytu atveju nepasirūpina sutarties įvykdymo užtikrinimu, jam tenka prievolė atlyginti užtikrinimo sumą Užsakovui Pirkimo sutarties neįvykdymo (nutraukimo dėl Tiekėjo kaltės) atveju.
4. Jei Tiekėjas nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų Užsakovui, Užsakovas pareikalauja sumokėti visą Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinime nurodytą sumą. Prieš pateikdamas reikalavimą sumokėti pagal Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimą, Užsakovas įspėja apie tai Tiekėją ir nurodo, dėl kokio pažeidimo pateikia šį reikalavimą. Jei Užsakovui pasinaudojus Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimu, Tiekėjas ketina toliau vykdyti sutartinius įsipareigojimus, Užsakovui sutikus leisti jam toliau vykdyti sutartinius įsipareigojimus, Tiekėjas privalo pateikti naują Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimą 48 punkte nurodyta tvarka. Jei Pirkimo sutartis nutraukiama dėl Tiekėjo kaltės, Užsakovas bet kokiu atveju įgyja teisę į visą Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinime nurodytą sumą.
5. Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumentas per 5 (penkias) darbo dienas grąžinamas Tiekėjui, jei jis laiku ir tinkamai įvykdė visus sutartinius įsipareigojimus arba tapo nebereikalingas dėl kitų priežasčių.
6. Siekdamas užtikrinti Pirkimo sutarties įvykdymą Tiekėjas, per 5 (penkias) darbo dienas nuo Pirkimo sutarties pasirašymo, vietoje Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumento gali į Užsakovo nurodytą sąskaitą banke pervesti sumą ne mažesnę nei 10 (dešimt) procentų Pirkimo sutarties kainos. Ši suma, per 5 (penkias) darbo dienas yra grąžinama Tiekėjui tik tinkamai įvykdžius Pirkimo sutartį arba jei Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimas tapo nebereikalingas dėl kitų priežasčių. Tiekėjui neįvykdžius savo sutartinių įsipareigojimų ar Pirkimo sutartį nutraukus dėl Tiekėjo kaltės, visa šiame punkte nurodyta į Užsakovo sąskaita pervesta suma yra negrąžinama.]
7. **INTELEKTINĖS NUOSAVYBĖS TEISĖS**
8. Tiekėjas Užsakovui kartu su projektinių pasiūlymų / techninio projekto / techninio darbo projekto / darbo projekto byla arba, projekto vykdymo priežiūros Paslaugų teikimo atveju, su galutiniu Paslaugų priėmimo-perdavimo aktu, perleidžia Užsakovui visas autoriaus turtines teises, numatytas Lietuvos Respublikos autorių teisių ir gretutinių teisių įstatyme, į visą projektinę dokumentaciją ir (arba) jos pavienes dalis, suteikiant teisę Užsakovui disponuoti kūriniais jo nuožiūra ir (arba) kitaip realizuoti turtines teises, įgytas Pirkimo sutarties pagrindu. Šalys nurodo ir susitaria, kad šiame punkte nurodytos autoriaus turtinės teisės bus laikomos perleistomis Užsakovui, kai atitinkama projektinė dokumentacija arba jos dalis bus perduota Tiekėjo Užsakovui Pirkimo sutartyje nustatyta tvarka. Tiekėjas nurodo ir patvirtina, kad Užsakovas neprivalo sumokėti Tiekėjui papildomai už šiame punkte nurodytas perleistas autoriaus turtines teises į kūrinius (projektinę dokumentacija ir pavienes jos dalis). Šiame punkte nurodytas turtinių teisių perleidimas neribojamas Lietuvos Respublikos teritorija.
9. **BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS**
10. Pirkimo sutartis yra elektroniniu būdu suformuota centrinės perkančiosios organizacijos CPO IS, remiantis standartine Pirkimo sutarties forma be pakeitimų, išskyrus įterptą informaciją, kuri buvo CPO IS pateikta Užsakovo ir Tiekėjo.
11. Pirkimo sutarties priedai yra neatskiriamos sudedamosios Pirkimo sutarties dalys.
12. Pirkimo sutartis negali būti sudaroma ir vykdoma, jei ji buvo suformuota ne CPO IS.
13. Pirkimo sutartis yra vieša. Šalys laiko paslaptyje savo kontrahento darbo veiklos principus ir metodus, kuriuos sužinojo vykdant Pirkimo sutartį, išskyrus atvejus, kai ši informacija yra vieša arba turi būti atskleista įstatymų numatytais atvejais.
14. Pirkimo sutartis sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai.
15. Šalys susirašinėja lietuvių kalba. Visi Šalių rašytiniai pranešimai ar prašymai, kuriuos Šalis gali pateikti pagal šią sutartį, bus laikomi galiojančiais ir įteiktais tinkamai, jeigu asmeniškai pateikti kitai Šaliai ir gautas patvirtinimas apie gavimą arba išsiųsti registruotu paštu, faksu, elektroniniu paštu, šioje sutartyje nurodytais adresais ar fakso numeriais arba kitais adresais ir fakso numeriais, kuriuos, pateikdama pranešimą nurodė Šalis.
16. Jeigu pasikeičia Šalies adresas ir (ar) kiti duomenys, Šalis turi raštu informuoti kitą Šalį ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo bent vieno kontaktinio duomens pasikeitimo.
17. **SUTARTIES PRIEDAI**
18. Prie Pirkimo sutarties pridedami šie priedai, kurie yra neatskiriama Pirkimo sutarties dalis. Nustatomas toks dokumentų (jų dalių) pirmumas, t. y. kiekvienas paskesnės eilės dokumentas turi žemesnę teisinę galią nei prieš jį nurodytas dokumentas:
	1. Paslaugų techninė specifikacija (priedas Nr. 1).
	2. Užsakytų paslaugų sąrašas ir Tiekėjo pasiūlymas (priedas Nr. 2)
	3. Paslaugų teikimo ir apmokėjimo grafikas (priedas Nr. 3).
	4. Projekto vadovo, projekto dalių vadovų (specialistų), paskirtų vykdyti sutartinius Tiekėjo įsipareigojimus, sąrašas pagal Pirkimo sutarties 11.3 punkto reikalavimus.
	5. Jei neužsakomos projektinių pasiūlymų ir techninės užduoties parengimo paslaugos:

## [...] [Privalomieji projekto rengimo dokumentai, pateikti Užsakovo.]

* 1. Jei užsakomos projektinių pasiūlymų parengimo paslaugos:

## [...] [Projektinių pasiūlymų parengimo techninė užduotis, pateikta Užsakovo.]

* 1. Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumentai.
	2. Draudimo polisai.
	3. Suteiktų Paslaugų priėmimo-perdavimo akto forma (priedas Nr. 4).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Užsakovas |  | Tiekėjas |
| [Pavadinimas, adresas,kodas ir PVM mokėtojo kodas][A/S sąskaitos Nr.][Banko pavadinimas][Tel.][Faks.][El. paštas] |  | [Pavadinimas, adresas,kodas ir PVM mokėtojo kodas][A/S sąskaitos Nr.][Banko pavadinimas][Tel.][Faks.][El. paštas] |
| [Atsakingas asmuo / asmenys]: |  | [Atsakingas asmuo / asmenys]: |
| [vardas, pavardė, pareigos][Tel.] |  | [vardas, pavardė, pareigos][Tel.] |
| Atstovaujantis asmuo:Pareigos: |  | Atstovaujantis asmuo:Pareigos: |
| Parašas: |  | Parašas: |
| Data: |  | Data: |

## Pirkimo sutarties [CPO LT pirkimo numeris] priedas Nr. 1

## **PASLAUGŲ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA**

[PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Užsakovas |  | Tiekėjas |
| [Pavadinimas, adresas,kodas ir PVM mokėtojo kodas][A/S sąskaitos Nr.][Banko pavadinimas][Tel.][Faks.][El. paštas] |  | [Pavadinimas, adresas,kodas ir PVM mokėtojo kodas][A/S sąskaitos Nr.][Banko pavadinimas][Tel.][Faks.][El. paštas] |
| [Atsakingas asmuo / asmenys]: |  | [Atsakingas asmuo / asmenys]: |
| [vardas, pavardė, pareigos][Tel.] |  | [vardas, pavardė, pareigos][Tel.] |
| Atstovaujantis asmuo:Pareigos: |  | Atstovaujantis asmuo:Pareigos: |
| Parašas: |  | Parašas: |
| Data: |  | Data: |

## Pirkimo sutarties [CPO LT pirkimo numeris] priedas Nr. 2

**UŽSAKYTŲ PASLAUGŲ SĄRAŠAS IR TIEKĖJO PASIŪLYMAS**

## Tiekėjo pavadinimas: [...]

## Užsakovo pavadinimas: [...]

## UŽSAKYMO SĄLYGOS:

|  |
| --- |
| Pirkimo objekto dalis: [...] |
| Projekto pavadinimas [...] |
| Konkurso trukmė(d.d.)[...] | Numatoma statinio (objekto) skaičiuojamoji kaina (Eur su PVM)[...] | Maksimalus užsakymo biudžetas[...] | Pirkimo sutarties įsigaliojimo data [...] | Ar reikalaujamas sutarties įvykdymo užtikrinimas: [taip/ne] | Ar privalomas visuomenės informavimas apie numatomą statinių (jų dalių) projektavimą ir visuomenės dalyvavimas svarstant statinių (jų dalių) projektinius pasiūlymus:[taip/ne] | Ar privaloma projekto ekspertizė[taip/ne] |

## Statinys Nr.1

|  |
| --- |
| Esama statinio naudojimo paskirtis: [...] / Projektuojamo statinio plotas [...] (m2) ir tūris [...] (m3)Adresas: [...]Nekilnojamo turto registre: - statiniui suteiktas unikalus numeris: [...]- žemės sklypui suteiktas unikalus numeris: [...] |
| EEil.Nr. | Perkamų Paslaugų pavadinimas | Paslaugų suteikimo terminas (k. d.)  | Kaina be PVM, Eur |
| 1. | [Projektinių pasiūlymų parengimo paslaugos. Paslaugų suteikimo terminas skaičiuojamas nuo Pirkimo sutarties įsigaliojimo datos.  | [...] | [...] |
| 2. | [Techninės užduoties ir prisijungimo sąlygoms bei specialiesiems reikalavimams gauti reikalingų dokumentų rengimo paslaugosPaslaugų suteikimo terminas skaičiuojamas nuo Pirkimo sutarties įsigaliojimo datos arba nuo prieš tai suteiktos Paslaugos (etapo) suteikimo pabaigos datos.] | [...] | [...] |
| 3. | Statinio techninio projekto parengimo paslaugos (kai projektavimas vykdomas dviem etapais). Paslaugų suteikimo terminas skaičiuojamas nuo Pirkimo sutarties įsigaliojimo datos arba nuo prieš tai suteiktos Paslaugos (etapo) suteikimo pabaigos datos.] |  |  |
| 4. | Statinio darbo projekto parengimo paslaugos (kai projektavimas vykdomas dviem etapais). Paslaugų suteikimo terminas skaičiuojamas nuo Pirkimo sutarties įsigaliojimo datos arba nuo prieš tai suteiktos Paslaugos (etapo) suteikimo pabaigos datos.] |  |  |
| 4. | [Statinio techninio darbo projekto parengimo paslaugos (kai projektavimas vykdomas vienu etapu). Paslaugų suteikimo terminas skaičiuojamas nuo Pirkimo sutarties įsigaliojimo datos arba nuo prieš tai suteiktos Paslaugos (etapo) suteikimo pabaigos datos.] | [...] | [...] |
| 6. | [Statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugos. Paslaugų suteikimo terminas skaičiuojamas nuo statybos darbų vykdymo pradžios. Statinio projekto vykdymo priežiūra atliekama statybos rangos darbų vykdymo eigoje. Tiekėjui suteikus projektavimo paslaugas, Pirkimo sutarties vykdymas sustabdomas laikotarpiui, kol statinio statybos rangos darbų įsigijimui bus atliekamas atskiras viešasis pirkimas ir bus sudaryta pirkimo sutartis su statybos rangos darbus atliksiančiu tiekėju. Laikotarpis nuo projektavimo paslaugų teikimo pabaigos iki projekto vykdymo priežiūros paslaugų teikimo pradžios, kuriam sustabdomas Pirkimo sutarties vykdymas, nėra įskaičiuojamas į Pirkimo sutarties trukmę.Statinio projekto priežiūros paslaugų teikimo metu paaiškėjus nenumatytoms aplinkybėms ir dėl Pirkimo sutarties pratęsimo nesant finansavimo trukdžių, projekto priežiūros paslaugų terminas Šalių raštišku sutarimu gali būti pratęstas iki bus pasirašytas statinio statybos užbaigimo aktas.] arba [Statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugos.Paslaugų suteikimo terminas skaičiuojamas nuo Pirkimo sutarties įsigaliojimo datos. Statinio projekto vykdymo priežiūra atliekama statybos rangos darbų vykdymo eigoje.Statinio projekto priežiūros paslaugų teikimo metu paaiškėjus nenumatytoms aplinkybėms ir dėl Pirkimo sutarties pratęsimo nesant finansavimo trukdžių, projekto priežiūros paslaugų terminas Šalių raštišku sutarimu gali būti pratęstas iki bus pasirašytas statinio statybos užbaigimo aktas.] | [...] | [...] |
| Iš viso (Eur be PVM)[...] % PVMPirkimo sutarties kaina (Pradinė sutarties vertė) (Eur su PVM) | [...] |
| [...] |
| [...] |

## Jei perkamos paslaugos atskiriems statiniams, tačiau vienam objektui, Užsakyme kiekvienam statiniui formuojama atskira lentelė, o visų lentelių pabaigoje nurodoma bendra Paslaugų Pirkimo sutarties kaina (bendra Pradinė sutarties vertė) objektui.

|  |  |
| --- | --- |
| Bendras Paslaugų suteikimo terminas\*: | [...] |
| Iš viso (Eur be PVM) | [...] |
| [...] % PVM | [...] |
| Pirkimo sutarties kaina (Pradinė sutarties vertė) (Eur su PVM) | [...] |

## \* Jei Paslaugos perkamos keliems statiniams, tačiau vienam objektui, esančiam toje pačioje statybvietėje, paslaugų, teikiamų atskiriems statiniams suteikimo terminai nėra sumuojami, o Pirkimo sutarties bendras Paslaugų suteikimo terminas nustatomas pagal ilgiausią vieno iš objekto statinių visų Paslaugų suteikimo trukmę.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Užsakovas |  | Tiekėjas |
| [Pavadinimas, adresas,kodas ir PVM mokėtojo kodas][A/S sąskaitos Nr.][Banko pavadinimas][Tel.][Faks.][El. paštas] |  | [Pavadinimas, adresas,kodas ir PVM mokėtojo kodas][A/S sąskaitos Nr.][Banko pavadinimas][Tel.][Faks.][El. paštas] |
| [Atsakingas asmuo / asmenys]: |  | [Atsakingas asmuo / asmenys]: |
| [vardas, pavardė, pareigos][Tel.] |  | [vardas, pavardė, pareigos][Tel.] |
| Atstovaujantis asmuo:Pareigos: |  | Atstovaujantis asmuo:Pareigos: |
| Parašas: |  | Parašas: |
| Data: |  | Data: |

## Pirkimo sutarties [CPO LT pirkimo numeris] priedas Nr. 3

**PASLAUGŲ TEIKIMO IR APMOKĖJIMO GRAFIKAS**

## [Data]

## Tiekėjas

## Užsakovas

Tiekėjas ir Užsakovas pagal Pirkimo sutartį Nr. .......... nustato žemiau nurodytų Paslaugų teikimo ir apmokėjimo grafiką:

## Statinys Nr.1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Paslaugų pavadinimas | Paslaugų suteikimo terminas (k. d.) | Paslaugų (etapo) suteikimo pradžios data | Paslaugų (etapo) suteikimo pabaigos data | Paslaugų (etapo) kaina, Eur |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Užsakovas |  | Tiekėjas |
| [Pavadinimas, adresas,kodas ir PVM mokėtojo kodas][A/S sąskaitos Nr.][Banko pavadinimas][Tel.][Faks.][El. paštas] |  | [Pavadinimas, adresas,kodas ir PVM mokėtojo kodas][A/S sąskaitos Nr.][Banko pavadinimas][Tel.][Faks.][El. paštas] |
| [Atsakingas asmuo / asmenys]: |  | [Atsakingas asmuo / asmenys]: |
| [vardas, pavardė, pareigos][Tel.] |  | [vardas, pavardė, pareigos][Tel.] |
| Atstovaujantis asmuo:Pareigos: |  | Atstovaujantis asmuo:Pareigos: |
| Parašas: |  | Parašas: |
| Data: |  | Data: |

**P**irkimo sutarties [CPO LT pirkimo numeris] priedas Nr. 4

**SUTEIKTŲ PASLAUGŲ pRIĖMIMO-PERDAVIMO akto FORMA**  Nr. \_\_\_\_\_\_

[Data]

## Ataskaitinis laikotarpis nuo [Data] iki [Data]

Tiekėjas:

Užsakovas:

## Šiuo aktu patvirtinama, kad ataskaitiniu laikotarpiu Tiekėjas įvykdė savo įsipareigojimus pagal Pirkimo sutarties Nr. ..................... Paslaugų teikimo ir apmokėjimo grafiko \_\_\_\_\_\_\_\_ etapą ir suteikė Užsakovui šias paslaugas:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Eil.Nr. | Paslaugų pavadinimas | Pirkimo sutartyje nustatyta Paslaugų kaina, € | Įvykdyta |
| nuo Pirkimo sutarties pradžios  | tarp jų perataskaitinį laikotarpį\* |
| % | € | % | € |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 4. |  |  |  |  |  |  |
| Iš viso be PVM:PVM: Suma su PVM: |  |
|  |
|  |
| Suma žodžiu:  |

## Šis aktas neatleidžia Tiekėjo bei Užsakovo nuo kitų sutartinių įsipareigojimų pagal aukščiau nurodytą sutartį vykdymo.

## \* PASTABA. Projekto vykdymo priežiūros atveju ataskaitinis laikotarpis gali būti nurodomas mėnesiais, ketvirčiais pusmečiais.