

### 1 priedas. Kvietimas pateikti pasiūlymus

Kvietime pateikti pasiūlymą pateikiama ši informacija:

1) Užsakovo pavadinimas (konsoliduoto užsakymo atveju – visų Užsakovų pavadinimai), pagal kurio CPO LT pateiktą užsakymą, atliekamas konkretus pirkimas;

2) Nuoroda į DPS kategoriją: [statybos skaičiuojamoji kaina neviršija 250 000 eurų be PVM] arba [statybos skaičiuojamoji kaina didesnė kaip 250 000 Eur, bet neviršija 1 500 000 eurų be PVM] arba [statybos skaičiuojamoji kaina viršija 1 500 000 eurų be PVM].

3) Informacija apie pirkimo skaidymą į dalis ([Skaidomas (Skaidymas į pirkimo objekto dalis atliekamas CPO LT elektroniniame kataloge formuojant atskirus užsakymus)] arba [Neskaidomas, nes neviršija tarptautinio pirkimo vertės] arba [Neskaidomas, nors vertė didesnė nei tarptautinio pirkimo (įrašykite pagrindimą arba įkelkite failą)];

4) Pirkimo objekto techninė specifikacija: prisegtas dokumentas;

#### 5) Duomenys apie objektą:

5.1) Objekto (pastato) pavadinimas: [užsakovo nurodoma informacija];

5.2) Objektas (Pastato tipas): [gyvenamasis pastatas] arba [negyvenamasis pastatas] arba [daugiabutis, finansuojamas ne pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės programą];

5.3) Objekto (pastato) kategorija: [ypatingas] arba [neypatingas] arba [nesudėtingas];

5.4) Ar pastatas patenka į kultūros paveldo teritoriją, jo apsaugos zoną ir kultūros paveldo vietovę: ([Taip/Ne]);

5.5) Žemės sklypas: [adresas, unikalus Nr. (užsakovo nurodoma informacija)];

5.6) Ar yra parengtas pastato paprastojo remonto aprašas (pastato paprastojo remonto atveju) arba techninis darbo projektas (pastato modernizavimo atveju)? ([Taip / Ne]); Jei „Taip“, tai nurodomas Pastato projekto pavadinimas, gali būti nurodomos projekto pagrindinės charakteristikos, prisegamas dokumentas.

5.7) Užsakovo pateiktas statybą leidžiantis dokumentas, jei jis privalomas ([Taip, prisegamas / Ne, neprivalomas]);

5.8) Užsakovo pateikiama užduotis (prisegama);

*Pastaba:*

- *Jeigu Darbų atlikimui neprivalomas Statinio projektas Užsakovo užduotis yra privalomas Užsakovo pridedamas dokumentas.*

- *Jeigu Darbai perkami pagal Statinio projektą esant poreikiui Užsakovas gali papildomai pateikti Užsakovo užduotį.*

5.9) Ar Rangovas turi pareigą taikyti statinio informacinį modeliavimą ([Taip / Ne]);

5.10) Užsakovo reikalavimai statybvietei (prisegama);

5.11) Kokius bandymus turi atlikti Rangovas [Taip / Ne], jei „Taip“ (prisegti arba įrašyti)

5.12) Pastato kadastro byla (prisegama);

5.13) Ar Rangovas turės parengti statybos užbaigimui būtiną dokumentaciją ir atlikti statybos užbaigimo procedūras (pagal Užsakovo įgaliojimą) ([Taip / Ne]);

*Pastaba. Pažymėjus taip, Rangovas į Sutarties kainą įtraukia visas tam būtinas išlaidas*

5.14) ar Užsakovas suteiks Tiekėjui prisijungimus:

5.14.1) elektros energijai ([Taip / Ne]),

5.14.2) vandeniui ([Taip / Ne]);

5.15) Darbo laikas, kada bus galima vykdyti rangos darbus: ([neribojamas] arba [darbo dienomis nuo 8:00 iki 17:00 val.] arba [kitas laikas (nurodomas)]);

5.16) Informacija, ar Rangovas prie statybvietės turės įrengti stendą apie statybos darbus (jeigu privaloma įrengti stendą nurodyti reikalavimus)? ([Taip (užsakovo nurodoma informacija) / Ne]);

5.17) Informacija, ar rangovas turės apmokyti Užsakovo personalą iki darbų perdavimo pagal pirkimo sutarties Bendrųjų sutarties sąlygų 6.8 p.: ([Taip / Ne]);

5.18) Darbų atlikimo terminas (mėnesiais): ([1-18]);

5.19) Užsakovo nustatytas minimalus darbų atlikimo terminas (mėnesiais);

5.20) Informacija, ar darbai bus atliekami etapais: ([Taip (nurodoma etapo (-u) pradžia ir pabaiga / Ne)];

5.21) Informacija dėl sutarties kainos peržiūros (perskaičiavimo) taikymo (privaloma taikyti jeigu Darbų atlikimo trukmė kartu su numatytu Darbų atlikimo termino pratęsimu yra ilgesnė negu 6 mėnesiai): ([taikoma / netaikoma]). Pasirinkus, kad yra taikoma kainos peržiūra (perskaičiavimas), nurodoma:

5.21.1. Pirmosios peržiūros (perskaičiavimo) terminas\* (\*Jeigu pasirenkama „netaikoma“, pirmas perskaičiavimas gali būti atliekamas bet kuriuo metu): ([taikoma / netaikoma]);

5.21.2. Pakartotinis peržiūros (perskaičiavimo) terminas\* (\*Jeigu pasirenkama „netaikoma“, pakartotinis perskaičiavimas po pirmo perskaičiavimo gali būti atliekamas bet kuriuo metu): ([taikoma / netaikoma]).

#### 6) Pirkimo sąlygos:

6.1) Pasiūlymų vertinimo kriterijai ir tvarka:

6.1.1) Pasiūlymų ekonominio naudingumo vertinimas pagal kainos kriterijų. Pasiūlymai pagal kainą vertinami pagal Tiekėjų pasiūlytą darbų kainą Eur su PVM.

6.1.2) Pasiūlymų ekonominio naudingumo vertinimas pagal kainos ir kokybės santykį. Vertinimo kriterijai pavišinti CPO LT kataloge.

6.2) pasiūlymo pateikimo terminas (kuris negali būti trumpesnis kaip Viešųjų pirkimų įstatyme nustatytas minimalus pasiūlymų pateikimo terminas, taikant DPS) – ([nuo 8 iki 15 d. d.]);

6.3) Užsakovo maksimalus biudžetas (Eur su PVM), jeigu Užsakovas pasirenka jį viešinti pirkimo dokumentuose: ([užsakovo nurodoma suma]);

6.4) Užsakovo nurodytas kontaktinis asmuo (vardas, pavardė, pareigos, tel. Nr., el. paštas): ([užsakovo nurodoma informacija]);

6.5) Užsakovo nurodytas asmuo, atsakingas už sutarties vykdymą (vardas, pavardė, pareigos, tel. Nr., el. paštas): ([užsakovo nurodoma informacija]);

6.6) Informacija apie pasiūlymo kainos pateikimą - visos pasiūlyme nurodytos kainos (ir jų sudėtinės dalys) turi būti nurodomos eurais dviejų skaičių po kablelio tikslumu;

6.7) PVM tarifas - 21%;

6.8) Informacija, kad alternatyvūs pasiūlymai nepriimami;

6.9) interneto adresas, kuriuo CVP IS ar kitur yra paskelbti pirkimo dokumentai;

6.10) pasiūlymo pateikimo ir kalba, kuria jis turi būti parengtas, yra lietuvių;

6.11) Pasiūlyme kaina nurodoma eurais. Jeigu pasiūlymuose kainos nurodytos užsienio valiuta, jos turės būti perskaičiuojamos į eurus pagal Europos Centrinio Banko skelbiamą orientacinę euro ir užsienio valiutų santykį, o tais atvejais, kai orientacinio euro ir užsienio valiutų santykio Europos Centrinis Bankas neskelbia, – pagal Lietuvos banko nustatomą ir skelbiamą orientacinę euro ir užsienio valiutų santykį pasiūlymų pateikimo dieną.

6.12) Kvietime pateikti pasiūlymą gali būti pateikiama ir kita informacija apie pirkimo sąlygas bei informacija, kurią turi nurodyti ir / ar pateikti DPS tiekėjas pasiūlyme.

#### 7) Sutarties sąlygos:

7.1) Ar bus mokamas avansas? [Taip/Ne]. Jei „Taip“, tai:

7.1.1) avanso dydis 20 proc. nuo Pradinės sutarties vertės be PVM

7.1.2) Avanso arba jo dalies sumokėjimo terminas – 20 darbo dienų;

7.1.3) Avanso išskaitos dydis, procentais: ([1 – 100]);

Commented [RV1]: 1 ir 2 kategorijai - 1-12 mėn., 3 kategorijai - 3-18 mėn.

7.2) Sulaikoma suma (nuo atskaitiniu laikotarpiu atliktų Darbų vertės (be PVM), nurodytos Pažymyje apie atliktų darbų vertę): ([5 - 10]);

7.3) Užsakovui taikomas apmokėjimo už darbus terminas (maksimalus nurodomas apmokėjimo terminas gali būti iki 60 dienų ir tik tuo atveju, jeigu apmokėjimas susijęs su finansavimu, gaunamu iš trečiųjų šalių): ([30 dienų terminas] arba [31 – 60 dienų terminas]);

*Pastaba. Maksimalus nurodomas apmokėjimo terminas gali būti iki 60 dienų ir tik tuo atveju, jeigu apmokėjimas susijęs su finansavimu, gaunamu iš trečiųjų šalių.*

7.4) Statybos darbų draudimas: ([Netaikoma] arba [Statybos darbų atkuriamoji vertė] arba [Objekto atkuriamoji vertė]);

\* Netaikoma gali būti pasirenkama tik tuo atveju jeigu atitinka sąlygas nurodytas Statybos įstatymo 42 str. 11 d. „Projektuojant, statant, rekonstruojant ir kapitališkai remontuojant nesudėtinguosius statinius, atliekant nesudėtingojo statinio projekto (dalies) ekspertizę, taip pat atliekant visų statinių paprastąjį remontą, išskyrus atvejus, kai paprastojo remonto darbai statiniai atnaujinami (modernizuojami), draustis privalomuoju statybos darbų ir civilinės atsakomybės draudimu nebūtina. [...]“.

7.5) Statybos Rangovo civilinės atsakomybės draudimas\*: [Taikoma/Netaikoma].

\* Netaikoma gali būti pasirenkama tik tuo atveju jeigu atitinka sąlygas nurodytas Statybos įstatymo 42 str. 11 d. „Projektuojant, statant, rekonstruojant ir kapitališkai remontuojant nesudėtinguosius statinius, atliekant nesudėtingojo statinio projekto (dalies) ekspertizę, taip pat atliekant visų statinių paprastąjį remontą, išskyrus atvejus, kai paprastojo remonto darbai statiniai atnaujinami (modernizuojami), draustis privalomuoju statybos darbų ir civilinės atsakomybės draudimu nebūtina. [...]“.

Jei pasirenkama „Taikoma“, tai

- nurodoma draudimo suma (negali būti mažesnė nei 43400 Eur): ([užsakovo nurodoma suma]);

- nurodoma draudimo besąlyginė išskaita (negali būti didesnė nei 2900 Eur): ([užsakovo nurodoma suma]);

7.6) Nurodomos baudos už: kvalifikacijos trūkumus; Sutarties nutraukimas dėl kvalifikacijos trūkumų; netinkamus Sutartį vykdančius asmenis; Darbų vykdymą be dokumentų; statybvietės apsaugos reikalavimus; neteisėtą statybvietės naudojimą; delsimą ištaisyti defektus; vėlavimą pateikti Grafiką; Darbų terminų praleidimą; Delspinigiai už pavėluotą mokėjimą; konfidencialios informacijos atskleidimą; pažeidimą nutraukus Sutartį; ekonominių kriterijų parametrų neapsiekimą; reikalavimo visą Sutarties galiojimo laikotarpį turėti galiojantį Aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartą pažeidimą; už kiekvieną asmenį, kuris neturi statybininko ID arba nepranešė atitinkamų duomenų Skaidriai dirbančiojo tapatybės identifikavimo informacinės sistemos tvarkytojui: ([užsakovo nurodoma bauda]);

7.7) Sutarties įvykdymo užtikrinimas [Taip/Ne]. Jei Taip, tai sutarties įvykdymo užtikrinimo suma 5 % nuo Pradinės sutarties vertės arba Sutarties kainos (be PVM), atsižvelgiant į tai, kuri yra didesnė;

7.8) Garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo dydis procentais: ([5 – 10]).

*Pastaba. Užsakovas negali numatyti mažesnės sumos negu 5 % nuo Statybos darbų kainos su PVM*