

PASLAUGŲ PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIES SPECIALIOSIOS SĄLYGOS

Sutarties pavadinimas	[Kategorijos pavadinimas]		
Sutarties data		Sutarties numeris	[CPO LT pirkimo numeris]

1. SUTARTIES ŠALYS		
1.1. Pirkėjas	1.1.1. Pavadinimas	
	1.1.2. Juridinio asmens kodas	
	1.1.3. Adresas	
	1.1.4. PVM mokėtojo kodas	
	1.1.5. Atsiskaitomoji sąskaita	
	1.1.6. Bankas, banko kodas	
	1.1.7. Telefonas	
	1.1.8. El. paštas	
	1.1.9. Šalies atstovas	
	1.1.10. Atstovavimo pagrindas	
1.2. Tiekėjas	1.2.1. Pavadinimas	
	1.2.2. Juridinio asmens kodas	
	1.2.3. Adresas	
	1.2.4. PVM mokėtojo kodas	
	1.2.5. Atsiskaitomoji sąskaita	
	1.2.6. Bankas, banko kodas	
	1.2.7. Telefonas	
	1.2.8. El. paštas	
	1.2.9. Šalies atstovas	
	1.2.10. Atstovavimo pagrindas	

2. ATSAKINGI ASMENYS	
2.1. Pirkėjo kontaktiniai asmenys, atsakingi už Sutarties vykdymą, Paslaugų priėmimą, Sąskaitų per informacinę sistemą SABIS priėmimą	Pirkėjo nurodytas už Pirkimo sutarties vykdymo priežiūrą atsakingas asmuo [vardas, pavardė, pareigos, tel. Nr., el. paštas]
2.2. Tiekėjo kontaktiniai asmenys, atsakingi už Sutarties vykdymą	[vardas, pavardė, pareigos, tel. Nr., el. paštas]
3. SUTARTIES DALYKAS	
3.1. Sutarties dalykas	Tiekėjas įsipareigoja Sutartyje numatytais sąlygomis suteikti Pirkėjui [Deklaracijos apie statybos užbaigimą] / [Statinio statybos be nukrypimų nuo esminių statinio projekto sprendinių tvirtinimui] paslaugas, kurios atitiktų LR Statybos įstatymo ir kitų paslaugos teikimą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimus (toliau – Paslaugos).

	Išsamus Paslaugų aprašymas ir kiti reikalavimai teikiamoms Paslaugoms nustatyti Sutarties priede Nr. 1 „Techninė specifikacija“ (toliau – techninė specifikacija) ir Sutarties priede Nr. 2 „Tiekėjo pasiūlymas“.
3.2. Pirkimo pavadinimas ir numeris	Dinaminėje pirkimų sistemoje „Statinio ekspertizės ir ekspertinio tvirtinimo paslaugų centralizuotas viešasis pirkimas, taikant dinaminę pirkimo sistemą“, ID. 1328701 įvykęs konkretus pirkimas Nr. [konkreto pirkimo numeris]
3.3. Informacija apie Europos Sąjungos lėšomis finansuojamą projektą arba kitą projektą	[Netaikoma] arba [Europos Sąjungos lėšomis bendrai finansuojamo projekto Nr. [], pavadinimas []] arba [informacija apie kito projekto įgyvendinimą]
4. PASLAUGŲ SUTEIKIMO TERMINAI IR PASLAUGŲ PERDAVIMO – PRIĖMIMO TVARKA	
4.1. Paslaugų suteikimo terminas	4.1.1. [ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo Pirkimo sutarties sudarymo dienos IS „Infostatyba“ užpildyti [Deklaracijai apie statybos užbaigimą] / [Statinio statybos be nukrypimų nuo esminių statinio projekto sprendinių tvirtinimui] reikalingą informaciją ir pasirinkti [Tiekėjo pavadinimas] tvirtinimo rangovu ir apie tai informuoti Tiekėją]; 4.1.1. [ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo Pirkimo sutarties sudarymo dienos perduoti Tiekėjui visus dokumentus (elektronines versijas), reikalingus paslaugų atlikimui ir kurie turi būti sukelti į IS „Infostatyba“ [Deklaracijai apie statybos užbaigimą] / [Statinio statybos be nukrypimų nuo esminių statinio projekto sprendinių tvirtinimui]; 4.1.2. Tiekėjas Paslaugas įsipareigoja suteikti Paslaugas ne vėliau kaip per [Konkreto užsakymo metu nurodytas terminas] darbo dienų nuo tos dienos, kai Pirkėjas ar jo įgaliotas asmuo pasirenka Tiekėją IS „Infostatyba“ Paslaugos tvirtinimo rangovu. 4.1.3. Tuo atveju, jei Tiekėjas pateikia IS „Infostatyba“ pastabas dėl [Deklaracijos apie statybos užbaigimą] [Statinio statybos be nukrypimų nuo esminių statinio projekto sprendinių tvirtinimo] netvirtinimo, 4.1.2 punkte nurodytas Paslaugų suteikimo terminas pratęsiamas tokiam laikui, kurį Pirkėjas užtruko dokumentų koregavimui / papildymui papildomai pridedant 5 darbo dienų terminą patikslintų dokumentų įvertinimui. 5 darbo dienų terminas pradedamas skaičiuoti nuo dienos, kai Pirkėjas

	informuoja Tiekėją apie atliktas dokumentų, pateiktų IS „Infostatyba“, korekcijas / papildymus.
4.2. Paslaugų / jų dalies / etapo / periodo suteikimo termino pratęsimas	Tiekėjas turi teisę į Paslaugų suteikimo termino pratęsimą, tačiau tik tuo atveju, jei atsiranda įrodymais pagrįstų kliūčių ar trukdymų, kurių atsiradimui Tiekėjas neturi įtakos ir už kuriuos jis neatsako, ir kurie sukelti ir priskirtini tretiesiems asmenims, ar kitų aplinkybių, kurių Tiekėjas negalėjo iš anksto numatyti. Aplinkybės, kuriomis grindžiama būtinybė pratęsti Paslaugų suteikimo terminą, jokių būdu negali priklausyti nuo Tiekėjo. Kiekvienu tokiu atveju, Tiekėjas raštu nedelsdamas, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas apie tai praneša Pirkėjui, pateikdamas minėtų aplinkybių egzistavimo įrodymus. Nurodytas aplinkybes vertina Pirkėjas. Pirkėjui sutikus, Paslaugų suteikimo terminas gali būti pratęsimas tik minėtų aplinkybių egzistavimo laikotarpiui, bet ne ilgiau nei 6 (šešių) mėnesių laikotarpiui.
4.3. Užsakymų teikimo tvarka	Paslaugų užsakymai (jei taikomi) pateikiami Šalims priimtinu būdu (el. paštu / elektronine užsakymo sistema).
4.4. Dėl minimalios Užsakymo vertės ar apimties	Netaikoma
4.5. Pateikiami dokumentai	Turi būti pateikiami šie dokumentai: 4.5.1. Paslaugų perdavimo-priėmimo aktas; 4.5.2. Sąskaita.
5. SUTARTIES KAINA IR ATSISKAITYMO TVARKA	
5.1. Sutarčiai taikomas kainos apskaičiavimo būdas	Fiksuotos kainos kainodara
5.2. Pradinės Sutarties vertė ir Sutarties kaina, kai taikoma fiksuotos kainos kainodara	Pradinės Sutarties vertė yra [nurodyti sumą skaičiais] Eur, [nurodyti sumą žodžiais] be pridėtinės vertės mokesčio (toliau – PVM). PVM sudaro [nurodyti sumą skaičiais] Eur, [nurodyti sumą žodžiais]. Sutarties kaina yra [nurodyti sumą skaičiais] Eur, [nurodyti sumą žodžiais] Eur su PVM.

	Šioje Sutartyje Pradinės Sutarties vertė yra lygi Tiekėjo pasiūlymo kainai be PVM, nurodytai už visą pirkimo dokumentuose ir Sutartyje nurodytą Paslaugų kiekį ir (ar) apimtį.
5.3. Sutarties kainos / įkainių perskaičiavimas taikant <u>peržiūros</u> taisykles	Sutarties kaina bus perskaičiuojami: 5.3.1. dėl PVM tarifo pasikeitimo; 5.3.2. dėl kainų lygio pokyčio;
5.3.1. Sutarties kainos / įkainių peržiūra dėl PVM tarifo pasikeitimo	Perskaičiuota Sutarties kaina įforminama Susitarimu ir turi būti taikoma nuo naujo PVM įvedimo datos (nepriklausomai nuo to, kada pasirašytas Susitarimas).
5.3.2. Sutarties kainos / įkainių peržiūra dėl kitų mokesčių, lemiančių Paslaugų kainos / įkainių pokytį, pasikeitimo	Netaikoma
5.3.3. Sutarties kainos / įkainių peržiūra dėl kainų lygio pokyčio	5.3.3.1. Bet kuri Sutarties Šalis Sutarties galiojimo metu turi teisę inicijuoti Sutarties kainos peržiūrą (keitimą) ne anksčiau kaip po 6 (šešių) mėnesių nuo Sutarties sudarymo dienos (jeigu peržiūra jau buvo atlikta – nuo Susitarimo dėl paskutinio perskaičiavimo pagal šį Specialiųjų sąlygų punktą įsigaliojimo dienos), jeigu Valstybės duomenų agentūra (www.stat.gov.lt) kas ketvirtį skelbiama Paslaugų įmonėse dirbančių asmenų algų ir atlyginimų kainų grupės „M71 Architektūros ir inžinerijos veikla; techninis tikrinimas ir analizė“ indekso pokytis (k), apskaičiuotas kaip nustatyta 5.3.3.6 punkte, viršija 5 (penkis) procentus. Sutarties kainos peržiūra atliekama ne rečiau kaip kas 6 (šeši) mėnesiai. 5.3.3.2. Sutarties kaina peržiūrima tik tai Sutarties daliai, kuri nėra išpirkta, t. y. Paslaugoms, kurios nėra priimtose ir apmokėtos. Vėlesnė Sutarties kainos peržiūra negali apimti laikotarpio, už kurį jau buvo atlikta peržiūra. 5.3.3.3. Jeigu Paslaugų teikimas vėluoja dėl Tiekėjo kaltės, uždelstų suteikti Paslaugų kaina nėra perskaičiuojama dėl kainų lygio kilimo (gali būti mažinami, tačiau negali būti didinami). 5.3.3.4. Atlikdamos Sutarties kainos peržiūrą Šalys vadovaujasi Valstybės duomenų agentūros viešai Oficialiosios statistikos portale paskelbtais Rodiklių duomenų bazės duomenimis. Iš kitos Šalies nereikalaujama pateikti oficialaus Valstybės duomenų agentūros ar kitos institucijos išduoto dokumento ar patvirtinimo. 5.3.3.5. Šalys privalo Susitarime nurodyti vartojimo prekių ir paslaugų indekso reikšmę laikotarpio pradžioje ir jo nustatymo datą, indekso reikšmę laikotarpio pabaigoje ir jo nustatymo datą, kainų pokytį (k), perskaičiuotą Sutarties kainą, perskaičiuotą Pradinės Sutarties vertę. 5.3.3.6. Nauja Sutarties kaina apskaičiuojami pagal žemiau pateiktą formulę: $a_1 = a + \left(\frac{k}{100} \times a \right), \text{ kur}$

	a – kaina (Eur be PVM) (jei peržiūra jau buvo atlikta, tai po paskutinio perskaičiavimo) a_1 – perskaičiuota (pakeista) kaina (Eur be PVM) k – pagal Paslaugų įmonėse dirbančių asmenų algų ir atlyginimų kainų grupės „M71 Architektūros ir inžinerijos veikla; techninis tikrinimas ir analizė“ indeksą apskaičiuotas kainų pokytis (padidėjimas arba sumažėjimas) (%) . „k“ reikšmė skaičiuojama pagal formulę: $k = \frac{Ind_{naujausias}}{Ind_{pradžia}} \times 100 - 100, \text{ (proc.) kur}$ $Ind_{naujausias}$ – kreipimosi dėl kainos peržiūros išsiuntimo kitai Šaliai dieną paskelbtas naujausias vartojimo prekių ir paslaugų indeksas (pasirinkti bendrą „Vartojimo prekių ir paslaugų“ arba nurodyti detalesnį skyrių, grupę, klasę (jeigu nieko nenurodoma, perskaičiuojant naudojamas bendras indeksas)). $Ind_{pradžia}$ – laikotarpio pradžios datos (mėnesio) vartojimo prekių ir paslaugų indeksas (pasirinkti bendrą „Vartojimo prekių ir paslaugų“ arba nurodyti detalesnį skyrių, grupę, klasę (jeigu nieko nenurodoma, perskaičiuojant naudojamas bendras indeksas)). Pirmojo perskaičiavimo atveju laikotarpio pradžia (mėnuo) yra Sutarties sudarymo dienos mėnuo. Antrojo ir vėlesnių perskaičiavimų atveju laikotarpio pradžia (mėnuo) yra paskutinio perskaičiavimo metu naudotos paskelbto atitinkamo indekso reikšmės mėnuo. 5.3.3.7. Skaičiavimams indeksų reikšmės imamos keturių skaitmenų po kablelio tikslumu. Apskaičiuotas pokytis (k) tolimesniems skaičiavimams naudojamas suapvalinus iki vieno skaitmens po kablelio, o apskaičiuotas įkainis „a_1“ suapvalinamas iki dvių skaitmenų po kablelio. 5.3.3.8. Šalis, siekianti Sutarties kainos peržiūros, privalo raštu kreiptis į kitą Šalį ir prašyme pateikti visą reikalingą informaciją: Sutarties pavadinimą, numerį, datą, neperduotų ir neapmokėtų Paslaugų sąrašą su kiekiais, indekso reikšmės su nuorodomis į viešus šaltinius Valstybės duomenų agentūros Oficialiosios statistikos portale arba kitus oficialius šaltinių duomenis, kita svarbi informacija. Prašyme Šalis neturi teisės nurodyti kito indekso ar prašyti perskaičiavimo pagal kitą indeksą nei nurodytas šioje procedūroje. 5.3.3.9. Susitarimas turi būti sudarytas ne vėliau kaip per 10 (dešimt) dienų nuo Šalies pateikto tinkamo prašymo perskaičiuoti Sutarties kainą gavimo dienos. 5.3.3.10. Susitarimu Šalys neturi teisės keisti procedūroje nurodytos tvarkos ar kitų Sutarties nuostatų, išskyrus, jei keitimas atliekamas pagal VPI nuostatas.
5.3.4. Sutarties kainos / įkainių peržiūra dėl kainų lygio pokyčio pagal Paslaugų grupių kainų pokyčius	Netaikoma

5.4. Sutarties kainos / įkainių apskaičiavimas taikant kiekio (apimties) keitimo taisykles	Netaikoma
5.5. Atsiskaitymo su Tiekėju terminas ir tvarka	Pirkėjas atsiskaito su Tiekėju ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) dienų nuo Sąskaitos gavimo dienos. Šiame Sutarties punkte nurodyti mokėjimų terminai, susieti su finansavimu, gaunamu iš trečiųjų šalių, gali būti pratęsti atskiru raštišku Šalių susitarimu, tačiau bet koku atveju šie terminai negali viršyti 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų.
5.6. Avansas	Netaikoma
5.7. Avanso užtikrinimas	Netaikoma
6. PASLAUGŲ KOKYBĖ IR GARANTINIAI ĮSIPAREIGOJIMAI	
6.1. Garantinis terminas	Netaikoma
6.2. Terminas Paslaugų trūkumams pašalinti	Bet kuriuo Sutarties galiojimo metu nustatčius Paslaugų trūkumą, Tiekėjas turi juos pašalinti per Pirkėjo nurodytą terminą.
6.3. Kokybinių kriterijų įgyvendinimo ir tikrinimo tvarka	Netaikoma
7. SUTARTIES VYKDYMUI PASITELKIAMY SUBTIEKĖJAI IR (AR) SPECIALISTAI	
7.1. Sutarties vykdymui pasitelkiami subtiekėjai ir (ar) specialistai	Sutarties vykdymui pasitelkiami subtiekėjai ir (ar) specialistai yra nurodyti Sutarties priede Nr. 2 „Tiekėjo pasiūlymas“
8. PRIEVOLIŲ PAGAL SUTARTĮ ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS	
8.1. Prievolių pagal Sutartį įvykdymo užtikrinimas	Prievolių pagal Sutartį įvykdymas užtikrinamas: • Netesybomis (delspinigiais, bauda); • [Sutarties įvykdymo užtikrinimas: Pirmo pareikalavimo banko garantija arba Draudimo bendrovės laidavimo draudimu];
8.2. Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimo terminas	[Netaikoma] arba [Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimo terminas turi būti ne trumpesnis nei prievolių įvykdymo terminas].
8.3. Sutarties įvykdymo užtikrinimo pateikimas	[Netaikoma] arba [Tiekėjas ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo Sutarties pasirašymo dienos turi pateikti Pirkėjui 5 (penkių) proc. pirmo

	pareikalavimo banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo draudimo raštą, atitinkančius Bendrųjų sąlygų 10 skyriaus reikalavimus. Esant poreikiui, gavus Tiekėjo prašymą, šis terminas gali būti pratęstas Šalių suderintam terminui. Pirkėjas gali pasinaudoti Sutarties įvykdymo užtikrinimu, esant bet kuriai iš Bendrųjų sąlygų 10.16 punkte nurodytų aplinkybių, įskaitant jei dėl Tiekėjo veiksmų (veikimo ar neveikimo) Pirkėjas patyrė nuostolius (įskaitant, bet neapribojant, papildomas išlaidas, negautas pajamas ar kitus tiesioginius ir netiesioginius nuostolius, delspinigius ir (arba) baudas.)
9. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ	
9.1. Pirkėjui taikomos netesybos už mokėjimų pagal Sutartį vėlavimą	Jei Pirkėjas, gavęs tinkamai pateiktą ir užpildytą Sąskaitą, uždelsia atsiskaityti už tinkamai Tiekėjo suteiktas kokybiškas Paslaugas per Sutartyje nurodytą terminą, Tiekėjas nuo kitos nei nustatytas terminas dienos skaičiuoja Pirkėjui 0,02 (dvi šimtosios) procento dydžio delspinigius nuo neapmokėtos sumos be PVM už kiekvieną vėlavimo dieną.
9.2. Tiekėjui taikomos netesybos	9.2.1. Jeigu Tiekėjas vėluoja suteikti Paslaugas arba nevykdo kitų sutartinių įsipareigojimų, Pirkėjas nuo kitos nei nustatytas terminas dienos Tiekėjui skaičiuoja 0,02 (dvi šimtosios) procento dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną nuo laiku nesuteiktų Paslaugų ar kitų sutartinių įsipareigojimų nevykdymo kainos be PVM. 9.2.2. Tiekėjas privalo sumokėti Pirkėjui netesybas per 30 (trisdešimt) dienų nuo Pirkėjo pareikalavimo, jeigu netesybų suma nėra išskaitoma iš Tiekėjui mokėtinų sumos.
9.3. Tiekėjui / Pirkėjui taikoma bauda nutraukus Sutartį dėl esminio Sutarties pažeidimo ar nepagrįstai nutraukus Sutarties vykdymą ne Sutartyje nustatyta tvarka	9.3.1. Nutraukus Sutartį dėl esminio Sutarties pažeidimo, nustatyto Sutarties Specialiosiose sąlygose, mokama 10 (dešimt) procentų dydžio bauda nuo Pradinės Sutarties vertės, nurodytos Specialiųjų sąlygų 5.2 punkte. 9.3.2. Nepagrįstai nutraukus Sutarties vykdymą ne Sutartyje nustatyta tvarka, mokama 10 (dešimt) procentų dydžio bauda nuo Pradinės Sutarties vertės, nurodytos Specialiųjų sąlygų 5.2 punkte.
9.4. Tiekėjui taikoma bauda dėl esamų subtiekių ar specialistų pakeitimo / naujų subtiekių pasitelkimo nesilaikant Bendrosiose sąlygose nurodytos subtiekių ir (ar) specialistų keitimo tvarkos	50 (penkiasdešimt) Eur už kiekvieną pažeidimo atvejį.
9.5. Tiekėjui taikomos baudos dėl aplinkosauginių	Netaikoma

ir (arba) socialinių kriterijų nesilaikymo	
9.6. Tiekėjui / Pirkėjui taikoma bauda dėl konfidencialumo reikalavimų nesilaikymo	50 (penkiasdešimt) Eur už kiekvieną pažeidimo atvejį.
9.7. Tiekėjui taikomos netesybos dėl pirkimo dokumentuose nustatytų kokybinių kriterijų nepasiekimo Sutarties vykdymo metu	Netaikoma
9.8. Tiekėjui taikomos netesybos dėl Sutarties įvykdymo užtikrinimo nepratęsimo	5 (penki) proc. nuo Pradinės Pirkimo sutarties vertės
9.9. Tiekėjui taikoma bauda dėl Pirkėjo simbolių, pavadinimo ir ženklo reklamoje ar rinkodaroje naudojimo reikalavimų nesilaikymo bei draudimo naudotis Pirkėjo sukurtais intelektualiais veiklos rezultatais nesilaikymo	100 (šimtas) Eur už kiekvieną pažeidimo atvejį.
9.10. Kitos netesybos	Tiekėjui taikoma bauda dėl Bendrųjų sąlygų 15 ² .1 punkte nurodytų įsipareigojimų pažeidimo – 1 (vienas) proc. nuo Pradinės Sutarties vertės.
10. ESMINĖS SUTARTIES SĄLYGOS	
10.1. Esminės Sutarties sąlygos	Netaikoma
11. SUTARTIES GALIOJIMAS IR KEITIMAS	
11.1. Sutarties sudarymas ir įsigaliojimas	Ši Sutartis laikoma sudaryta ir įsigalioja nuo Sutarties pasirašymo dienos (antrosios Šalies pasirašymo dieną) ir (antra) pateikiamas Sutarties įvykdymo užtikrinimas (jei reikalaujamas Specialiųjų sąlygų 8.1 punkte nurodytas Sutarties įvykdymo užtikrinimas). Sutartis galioja iki visiško prievolių įvykdymo arba Sutarties nutraukimo Pirkimo sutartyje ar įstatymuose nustatytais atvejais.
11.2. Sutarties galiojimo termino pratęsimas	Netaikoma
12. SUTARTIES NUTRAUKIMAS	
12.1. Sutarties nutraukimo pagrindai	12.1.1. Sutartis gali būti nutraukiama rašytiniu Šalių susitarimu arba vienašališkai, Bendrosiose sąlygose ir šiais Specialiosiose sąlygose nurodytais atvejais ir nustatyta tvarka.

	12.1.2. Pirkėjas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, raštu įspėjęs Tiekėją prieš ne trumpesnę nei 10 (dešimties) dienų terminą, jeigu Tiekėjas nesilaiko Bendrųjų sąlygų 15^{2.1} punkte nurodytos Tiekėjų etikos kodekso nuostatos ir per Pirkėjo nurodytą protingą terminą neištaiso nustatytų pažeidimų arba paaiškėja, kad padarytų pažeidimų ištaisyti negalima.
12.2. Esminiai Sutarties pažeidimai	12.2.1. jeigu Tiekėjas nevykdo priimtų įsipareigojimų už Sutartyje nustatytą Sutarties kainą; 12.2.2. jeigu Tiekėjas dėl savo kaltės negali ir (arba) atsisako vykdyti Pirkimo sutartyje numatytus įsipareigojimus ar bet kurią jų dalį, nepriklausomi nuo tokios dalies vertės; 12.2.3. jeigu Tiekėjas nepateikia Sutarties įvykdymo užtikrinimo pratęsimo ilgiau kaip 30 (trisdešimt) dienų nuo galiojančio Sutarties įvykdymo užtikrinimo termino pabaigos Bendrosiose sąlygose nustatyta tvarka (išskyrus pirminį Sutarties įvykdymo užtikrinimą) (jei taikoma); 12.2.4. jeigu Tiekėjas nesilaiko Sutartyje nustatytų Paslaugų teikimo terminų 2 (du) kartus iš eilės arba vėluoja suteikti Paslaugas daugiau nei 14 (keturiolika) dienų nuo Sutartyje nustatyto Paslaugų suteikimo termino ir (ar) suteiktos Paslaugos netinkamai ir (ar) nekokybiškai ir (ar) neatitinka Pirkimo sutartyje ir (ar) Techninėje specifikacijoje numatytų reikalavimų ir Tiekėjas neištaiso Paslaugų teikimo trūkumų per Pirkėjo nurodytą terminą; 12.2.5. Tiekėjas pažeidžia Paslaugų suteikimo terminus ir dėl Paslaugų suteikimo vėlavimo Paslaugos tampa neberekalingos; 12.2.6. Tiekėjo kvalifikacija tapo nebeatitinkančia pirkimo dokumentuose nustatytų Sutarties tinkamam vykdymui būtinų reikalavimų ir šie neatitikimai nebuvo ištaisyti per 14 (keturiolika) kalendorinių dienų nuo kvalifikacijos tapimo neatitinkančia dienos; 12.2.7. Jei Tiekėjas ne dėl Pirkėjo kaltės per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo tos dienos, kai paaiškėja, kad subtiekęs ir (ar) specialistas nekompetentingas vykdyti nustatytas pareigas, į jo vietą nepaskiria kito subtiekęjo ir (ar) specialisto su ne žemesne kvalifikacija; 12.2.8. Tiekėjas pažeidžia šios Sutarties nuostatas, reglamentuojančias konkurenciją, intelektinės nuosavybės ar konfidencialios informacijos valdymą; 12.2.9. Tiekėjas pažeidžia esmines Sutarties sąlygas, nurodytas Specialiųjų sąlygų 10 skyriuje.
13. APLINKOS APSAUGOS IR SOCIALINIAI KRITERIJAI	
13.1. Su perkamomis Paslaugomis susiję aplinkos apsaugos kriterijai	Netaikoma

13.2. Su perkamomis Paslaugomis susiję socialiniai kriterijai	Netaikoma
14. BENDRŲJŲ SĄLYGŲ PAKEITIMAI IR PAPILDYMAI	
14.1.	Šalys susitaria pakeisti nurodytą Sutarties Bendrųjų sąlygų punktą ir išdėstyti jį nauja redakcija: <i>netaikoma</i> .
14.2.	Šalys susitaria papildyti Sutarties Bendrąsias sąlygas nurodytu punktu, tačiau kitų punktų numeracijos nekeisti: 14.2.1. Sutarties Bendrųjų sąlygų 1.1. poskyris „Sąvokos“ papildomos naujais 1.1.1.11, 1.1.1.1², 1.1.1.6¹, 1.1.1.8¹, 1.1.1.17¹ punktais, kurie išdėstomi taip: „1.1.1.1¹. Centrinė perkančioji organizacija (CPO LT) – Viešoji įstaiga CPO LT, atliekanti prekių, paslaugų ir darbų pirkimų procedūras kitų perkančiųjų organizacijų naudai. 1.1.1.1². Centralizuotų viešųjų pirkimų elektroninis katalogas – valstybės informacinė sistema, kurioje atliekamos pirkimo procedūros centrinės perkančiosios organizacijos sudarytos preliminarinės sutarties ar sukurtos dinaminės sistemos pagrindu. 1.1.1.6¹. Pirkimo dokumentai - Pirkimo dokumentai (kaip apibrėžta VPĮ 2 straipsnio 39 punkte arba PĮ 2 straipsnio 15 punkte), įskaitant ekspertizės užduotį, pagal kurių sąlygas CPO LT Centralizuotų pirkimų kataloge atliktas Pirkimas ir Tiekėjas pripažintas laimėtoju. 1.1.1.8¹. Specialistas – Tiekėjo darbuotojas, kurio profesinė kvalifikacija ir (arba) patirtimi rėmėsi Tiekėjas tam, kad atitiktų Pirkimo dokumentuose nustatytus kvalifikacijos reikalavimus, ir (arba) į kurio kvalifikaciją atsižvelgė Pirkėjas. 1.1.1.17¹. IS „Infostatyba“ – Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinė sistema.“. 14.2.2. Sutarties Bendrųjų sąlygų 1.2. poskyris „Sutarties aiškinimas“ papildomos naujais 1.2.13 ir 1.2.14 punktais, kurie išdėstomi taip: „1.2.13. Pirkimo sutartis yra elektroniniu būdu suformuota CPO LT Centralizuotų viešųjų pirkimų elektroniniame kataloge, remiantis standartine Sutarties forma be pakeitimų, išskyrus įterptą informaciją, kuri buvo Centralizuotų viešųjų pirkimų elektroniniame kataloge pateikta Pirkėjo ir Tiekėjo. 1.2.14. Pirkimo sutartis negali būti sudaroma ir vykdoma, jei ji buvo suformuota ne Centralizuotų viešųjų pirkimų elektroniniame kataloge.“ 14.2.3. Sutarties Bendrųjų sąlygų 10 skyrius „SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS (JEI TAIKOMA)“ papildomos nauju 10.17 punktu, kuris išdėstomas taip:

	„10.17. Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimas ir (ar) užtikrinimą patvirtinantis dokumentas (jei buvo pateiktas popierinis originalas) per 5 (penkias) darbo dienas nuo Tiekėjo rašytinio pareikalavimo pateikimo momento grąžinamas Tiekėjui, jei jis laiku ir tinkamai įvykdė visus sutartinius įsipareigojimus arba Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimas tapo nebereikalingas dėl kitų priežasčių.“ 14.2.4. Sutarties Bendrosios sąlygos papildomos nauju 12.1¹ poskyriumi, kuris išdėstomas taip: 12.1¹ Tarpinio apmokėjimo tvarka 12.1¹.1. Jeigu Tiekėjas pateikia IS „Infostatyba“ deklaracijos netvirtinimo priežastis, jis turi teisę po priežasčių pateikimo pateikti Pirkėjui tarpinį Paslaugų perdavimo – priėmimo aktą bei sąskaitą, kurios suma už dalį suteiktų Paslaugų būtų ne didesnė nei 50 (penkiasdešimt) proc. Pirkimo sutarties kainos. 12.1¹.2. Pirkėjas, gavęs iš Tiekėjo tarpinį Paslaugų perdavimo-priėmimo aktą bei sąskaitą ir per Bendrųjų sąlygų 6.2.3.1 punkte nustatytą terminą nepateikęs Tiekėjui prieštaravimų, turi atsiskaityti su Tiekėju Bendrųjų sąlygų 12.2 poskyryje nustatytais terminais ir tvarka. 12.1¹.3. Tuo atveju, jeigu Pirkėjui buvo pateiktas tarpinis Paslaugų perdavimo-priėmimo aktas, Tiekėjas galutinį Paslaugų perdavimo-priėmimo aktą pateikia Bendrųjų sąlygų 6.2 poskyryje nustatyta tvarka ir sąskaita pateikiama likusiai Pirkimo sutarties kainos daliai, o Pirkėjas atsiskaito už tinkamai suteiktas paslaugas Bendrųjų sąlygų 12.2 poskyryje nustatyta tvarka. 14.2.5. Sutarties Bendrosios sąlygos papildomos nauju 15¹ skyriumi, kuris išdėstomas taip: „15¹ ANTIKORUPCINIAI ĮSIPAREIGOJIMAI_ 15¹.1. Tiekėjas įsipareigoja santykiuose su Pirkėju užtikrinti, kad Tiekėjo darbuotojai ir kiti jo vardu veikiantys asmenys nesiims neteisėtų veiksmų, siekdami daryti įtaką Pirkėjo sprendimams, gauti konfidencialios informacijos. 15¹.2. Sutarties Šalys įsipareigoja apie korupcinio pobūdžio veikas, susijusias su šios Sutarties vykdymu, pranešti teisės aktų nustatyta tvarka.“. 14.2.6. Sutarties Bendrosios sąlygos papildomos nauju 15² skyriumi, kuris išdėstomas taip: „15² TIEKĖJO ETIŠKAS ELGESYS 15².1. Tiekėjas įsipareigoja savo veiklą vykdyti sąžiningai, etiškai, pagal galiojančius teisės aktų reikalavimus bei laikytis Viešųjų pirkimų tarnybos parengtame (viešai skelbiamas¹)
--	--

¹ <https://vpt.lrv.lt/media/viesa/saugykla/2024/1/w2fscibRf-4.pdf>

	Tiekėjų etikos kodekse (toliau – Kodeksas) 49 punkte numatytų įsipareigojimų, tai yra: 15².1.1. nevykdyti veiklos karinę agresiją prieš Ukrainą vykdančiose šalyse ar/ir 15².1.2. nebūti įmonių grupės, kurios bet kuris narys vykdo veiklą karinę agresiją prieš Ukrainą vykdančiose šalyse, nariu ir/ar 15².1.3. nedalyvauti tokios įmonių grupės veikloje per savo vadovą, kito valdymo ar priežiūros organo narius ar kitą asmenį (kitus asmenis), turintį (turinčius) teisę atstovauti tiekėjui ar jį kontroliuoti, jo vardu priimti sprendimą, sudaryti sandorį, asmenį (asmenis), turintį (turinčius) teisę surašyti ir pasirašyti tiekėjo finansinės apskaitos dokumentus, taip pat 15².1.4. nesiremti pajėgumais ir (ar) nesudaryti subtiekimu sutarties su subtiektu netenkinančiu šių sąlygų. 15².2. Susiklosčius Bendrųjų sąlygų 15².1 punkte nurodytoms aplinkybėms ar Tiekėjui nustačius ar įtarus galimus Bendrųjų sąlygų 15².1 punkto nuostatų pažeidimus, Tiekėjas nedelsdamas, ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo aplinkybių sužinojimo ar turėjimo sužinoti momento, informuoja apie tai Pirkėjo atsakingą atstovą, nurodytą šios Sutarties Specialiųjų sąlygų 2.1 punkte, pateikdamas visą turimą informaciją (duomenis). Sąžiningas pranešimas apie galimus neatitikimus neužtraukia Tiekėjui Specialiosiose sąlygose numatytos atsakomybės, jeigu Tiekėjas per Pirkėjo nurodytą protingą terminą imsis veiksmų šiam neatitikimui šalinti ir jį pašalins. 15².3. Pirkėjas, turėdamas įtarimų dėl netinkamo Bendrųjų sąlygų 15².1 punkto reikalavimų laikymosi ir/ ar nesilaikymo, siekdamas įsitikinti, kaip yra laikomasi nurodytų Kodekso reikalavimų, turi teisę Tiekėjo prašyti ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas pateikti su Bendrųjų sąlygų 15².1 punkte nurodytomis aplinkybėmis susijusią informaciją (duomenis) ir/ar inicijuoti Bendrųjų sąlygų 15².4 punkte numatytus patikrinimus. 15².4. Tiekėjas įsipareigoja leisti Pirkėjui tikrinti informaciją, leidžiančią įsitikinti, ar Tiekėjas tinkamai laikosi Bendrųjų sąlygų 15².1 punkto reikalavimų, pavyzdžiui, gavus išankstinį Tiekėjo sutikimą Tiekėjo patalpose arba veiklos vykdymo vietose atlikti patikrinimus (auditus), kuriuos atliktų Pirkėjo darbuotojai arba Pirkėjo paskirta nepriklausoma, kvalifikuota trečioji šalis. 15².5. Tiekėjo atsisakymas pateikti informaciją (duomenis) ir/ ar leisti apsilankyti Tiekėjo patalpose arba veiklos vykdymo vietose, ir/ ar informacijos (duomenų) nepateikimas per Bendrųjų sąlygų 15².2, 15².3 punktuose nustatytus terminus, prilyginamas Bendrųjų sąlygų 15².1 punkte numatytų įsipareigojimų pažeidimui. 15².6. Nustačius Bendrųjų sąlygų 15².1 punkto pažeidimą, Tiekėjui taikoma Specialiųjų sąlygų 9.10 punkte nurodyto dydžio
--	---

	bauda, išskyrus Bendrųjų sąlygų 15^{2.2} punkte numatytą atvejį. Jeigu nustatomas Bendrųjų sąlygų 15^{2.1} punkto pažeidimas ir Tiekėjas per Pirkėjo nurodytą protingą terminą neištaiso nustatytų pažeidimų arba paaiškėja, kad padarytų pažeidimų ištaisyti negalima, Pirkėjas įgyja teisę vienašališkai nutraukti Sutartį Specialiųjų sąlygų 12.1.2 punkte nustatyta tvarka ir terminais.“. 14.2.7. Sutarties bendrųjų sąlygų 17 skyrius „BENDRIEJI ATSAKOMYBĖS KLAUSIMAI“ papildomas nauju 17.2¹ punktu, kuris išdėstomas taip: „17.2¹. Jei Tiekėjas vykdydamas pirkimo sutartį nesilaiko galiojančių teisės aktų reikalavimų arba nevykdo arba netinkamai vykdo šioje pirkimo sutartyje numatytus įsipareigojimus, ir dėl to bet kuris trečiasis asmuo (kompetentingos įgaliotos valstybinės institucijos ar organizacijos ir pan.) pritaiko baudas ar kitas sankcijas Pirkėjui, ir (ar) užsakovas patiria nuostolių, Tiekėjas įsipareigoja atlyginti Pirkėjui visus jo dėl to patirtus tiesioginius ir netiesioginius nuostolius ar žalą bei papildomas išlaidas“.
14.3.	14.3.1. Šalys susitaria išbraukti Sutarties Bendrųjų sąlygų 6.3 poskyrį „Paslaugų, kurios teikiamos etapais, perdavimas–priėmimas“, tačiau kitų poskyrių numeracijos nekeisti; 14.3.2. Šalys susitaria išbraukti Sutarties Bendrųjų sąlygų 7.1 poskyrį „Garantiniai terminai (jei taikoma)“, tačiau kitų poskyrių numeracijos nekeisti; 14.3.3. Šalys susitaria išbraukti Sutarties Bendrųjų sąlygų 23 skyrių „PREKIŲ MODELIO AR GAMINTOJO KEITIMAS“, tačiau kitų skyrių numeracijos nekeisti.
14.4.	Netaikoma
14.5.	Sutarties Bendrosiose sąlygose nurodytos alternatyvios nuostatos (su priedašu „jei taikoma“ ir pan.) taikomos tik tokiu atveju, jeigu jos konkrečiai aprašomos Sutarties Specialiosiose sąlygose arba prieduose.
15. SUTARTIES PRIEDAI	
15.1. Priedas Nr. 1	Techninė specifikacija
15.2. Priedas Nr. 2	Tiekėjo pasiūlymas;
15.4. Priedas Nr. 3	Statinio kadastrinių matavimų ir teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentai;
15.5. Priedas Nr. 4	Statybos leidimas (jei turimas);
15.5. Priedas Nr. 5	Statinio projektas (jei pateiktas);
15.5. Priedas Nr. 6	Suteiktų paslaugų perdavimo priėmimo akto forma.
16. ŠALIŲ ATSTOVŲ PARAŠAI	
PIRKĖJAS	TIEKĖJAS
(nurodomos atstovo pareigos, vardas, pavardė)	(nurodomos atstovo pareigos, vardas, pavardė)

(parašas)	(parašas)
-----------	-----------
